

MAIRIE D'AUZIELLE

Auzielle, le 27 octobre 2016

SMEAT
A l'attention de Monsieur le Président de la Commission d'enquête
11, boulevard des Récollets
CS97802
31078 TOULOUSE CEDEX 4

JR / BM / 2016-10-085

Objet : Perspectives de développement d'Auzielle dans le cadre du SCOT
Référence : PLU / JR

Monsieur le Président,

Dans le cadre de l'enquête publique relative à la 1^{ère} révision du Schéma de Cohérence Territoriale de la Grande Agglomération Toulousaine et comme évoqué lors de notre rencontre du 13 octobre dernier durant votre permanence au SICOVAL, la commune d'Auzielle confirme son besoin de créer une zone d'activités.

En effet, il nous apparaît nécessaire de créer une zone artisanale sur les parcelles section ZA N°2 et 11 d'une contenance de 34 805 m².

Ces terrains présentent une situation géographique idéale puisqu'ils sont non seulement situés route de Revel, à l'intersection de la RD2 et de la route menant à Escalquens (RD94) hors périmètre de sites inscrits ou classés mais se trouvent également à distance de toute zone pavillonnaire, ce qui réduit de fait le risque de nuisances potentielles.

Par ailleurs, la commune d'Auzielle ne dispose d'aucune zone d'activités. Il n'est pas possible d'en créer une au cœur du village. Pour autant, la demande d'artisans est forte, y compris d'artisans locaux ne pouvant étendre leur activité compte tenu des contraintes urbanistiques en vigueur.

Une première étape a été franchie dans le projet de révision du SCOT présenté à l'enquête publique avec la transformation de ces deux parcelles d'« agricole protégé » en « préservé ». Cependant, aucun potentiel d'extension n'est associé.

A ce jour, la commune d'Auzielle renouvelle son vif souhait de voir aboutir son projet de zone d'activités sur et seulement sur les terrains précités, conformément au tableau de synthèse qui m'a été remis le 13 octobre.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'expression de mes salutations respectueuses.



Le Maire,
Joseph REVEILLERE.

Mairie d'Auzielle – Le Village – 31650 AUZIELLE

Téléphone : 05 61 00 07 60 - Télécopie : 05 61 00 07 61 Email : mairie-auzielle@wanadoo.fr
Horaires d'ouverture : lu. et mer. 9h-12h et 14h-18h, vend. 9h-12h et 14h-17h, je. 9h-12h30