

Solange MAILLOT  
1235, Route de Moundas  
31600 Lamasquère  
Tel 07 81 62 48 41

SMEA  
A l'attention de Monsieur le Président  
de la commission d'enquête  
11, Bd des Récollets  
CS 97802  
31078 Toulouse cedex 4

Objet : proposition déplacement pixel pour P46  
en vue de la révision du SCOT

Lamasquère le 14/11/2016

Monsieur le président,

Dans le cadre de la présente révision de la commission d'enquête publique du SCOT de la grande agglomération Toulousaine. Je souhaite formuler une proposition sur le placement de pixels sur la commune de Lamasquère.

Dans le projet de révision arrêté, le SCOT, n'est pas en phase avec les perspectives de la desserte de ce territoire en TC. En effet j'ai relevé lors de ma visite sur le site de la Communauté de Communes Axe Sud le 15/11/2016 qu'un demi pixel implanté sur la zone EST de la commune de Lamasquère ne dispose d'aucune desserte de transport et ne répond pas aux P112 et P113 qui conditionnent l'ouverture à l'urbanisation. Toujours, sur ce même secteur, à ma connaissance, le réseau d'eau est actuellement insuffisant pour permettre des ouvertures de compteurs. De plus cet emplacement est très excentré du Village et de toutes commodités ce qui est contraire au P59.

Il existe cependant un lieu plus stratégique au croisement de la RD19 et RD 23, il répond au P46, libre de toute urbanisation, au sein du tissu urbain, qui constitue actuellement une « dent creuse », ce territoire est situé à proximité immédiate des axes de TC existants, il dispose de la majorité des réseaux. Cela peut contribuer à développer le hameau existant du « Moundas » par l'intensification de la zone urbanisée existante.

Tel que le prévoit le P50, le déplacement de ce demi pixel sur cette zone serait très judicieux et permettrait un développement plus raisonnable et accessible. Merci de voir ci-joint les cartes du déplacement de ce demi pixel proposé sur votre plan du projet et aussi en vue satellite, ce qui permet de mieux voir l'impact sur l'environnement immédiat.

Le refus de tenir compte de cette proposition revient à remettre en contradiction le SCOT, lui-même.

En espérant que cette proposition puisse recevoir une suite favorable, je suis disponible pour tout échange avec les membres de la commission, si nécessaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, mes respectueuses salutations.

Solange MAILLOT