



**SYNDICAT MIXTE D'ETUDES POUR ENTREPRENDRE ET METTRE EN OEUVRE  
LE SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE  
DE LA GRANDE AGGLOMERATION TOULOUSAIN**

**COMITE SYNDICAL DU SMEAT  
19 octobre 2016  
A Toulouse - 11 boulevard des Récollets**

**3.3**

**AVIS DU SMEAT SUR LE PROJET  
DE 1<sup>ÈRE</sup> MODIFICATION DU SCOT NORD TOULOUSAIN**

L'an deux mille seize, le dix-neuf octobre à quatorze heures trente, s'est réuni, sous la présidence de Madame Annette LAIGNEAU, Première Vice-Présidente, le Syndicat Mixte d'Etudes pour entreprendre et mettre en œuvre le Schéma de Cohérence Territoriale de la Grande agglomération toulousaine, Immeuble Le Belvédère, 11 boulevard des Récollets à Toulouse, après une deuxième convocation, le quorum n'ayant pas été atteint lors de la réunion du vingt-et-un septembre deux mille seize.

**Délégués présents :**

<b>TOULOUSE METROPOLE</b>	
<b>BOLZAN</b> Jean-Jacques <b>FRANCES</b> Michel <b>GRIMAUD</b> Robert <b>LABORDE</b> Pascale <b>LAIGNEAU</b> Annette	<b>MALNOUE</b> Philippe <b>SANCHEZ</b> Francis <b>TOUTUT-PICARD</b> Elisabeth <b>URSULE</b> Béatrice
<b>SICOVAL</b>	
<b>DUCERT</b> Claude	
<b>MURETAIN</b>	
<b>SAVE AU TOUCH</b>	
<b>ALEGRE</b> Raymond	
<b>AXE SUD</b>	
<b>COTEAUX BELLEVUE</b>	
<b>CCRCSA</b>	

### Délégués titulaires ayant donné pouvoir

**BROQUERE** Gilles, représenté par Mme URSULE  
**CHOLLET** François, représenté par M. BOLZAN  
**FONTA** Christian, représenté par M. FRANCES  
**HAIJE** Samir, représenté par Mme TOUTUT-PICARD  
**MONTI** Jean-Charles, représenté par M. MALNOUE  
**MOUDENC** Jean-Luc, représenté par Mme LAIGNEAU

### Délégués titulaires excusés

**ANDRE** Gérard  
**AREVALO** Henri  
**BASELGA** Michel  
**BAYONNE** Serge  
**BIASOTTO** Franck  
**BOISSON** Dominique  
**CALVET** Brigitte  
**CARLES** Joseph  
**COLL** Jean-Louis  
**COQUART** Dominique  
**COSTES** Bruno  
**COUCHAUX** Christophe  
**DELPECH** Patrick  
**DELSOL** Alain  
**DESCLAUX** Edmond  
**DOITTAU** Véronique  
**ESCOULA** Louis

**FAURE** Dominique  
**FOREST** Laurent  
**GRENIER** Maurice  
**LAFON** Arnaud  
**LATTARD** Pierre  
**LATTES** Jean-Michel  
**MANDEMENT** André  
**MARIN** Claude  
**MARIN** Pierre  
**MEDINA** Robert  
**MIEGEVILLE** Jean-Louis  
**MIRC** Stéphane  
**MOLINA** Jean-Louis  
**MORINEAU** Christine  
**PACE** Alain  
**PERE** Marc  
**PLANTADE** Philippe

**RAYNAL** Claude  
**ROUGÉ** Michel  
**RUSSO** Ida  
**SANCÉ** Bernard  
**SAVIGNY** Thierry  
**SERIEYS** Alain  
**SERP** Bertrand  
**SIMON** Michel  
**SUAUD** Thierry  
**SUSIGAN** Alain  
**SUSSET** Martine  
**TABORSKI** Catherine  
**TRAVAL-MICHELET** Karine  
**VIEU** Annie  
**VIGNON-ESTEBAN** Corinne

### Délégués suppléants excusés

**ARDERIU** François  
**BEILLE** Marc  
**BOLET** Gérard  
**CARLIER** David-Olivier  
**COMBRET** Jean-Pierre  
**DUFOUR** Paul-Claude  
**DUQUESNOY** Bernard

**GARCIA** Mireille  
**LECLERCQ** Daniel  
**LERY** Sébastien  
**MAZEAU** Jacques  
**MOGICATO** Bruno  
**MORAN** Brigitte  
**OBERTI** Jacques

**RAYNAUD** Gilbert  
**ROUSSEL** Jean-François  
**SERE** Elisabeth  
**SERNIGUET** Hervé  
**SIMEON** Jean-Jacques  
**SOURZAC** Jean-Gervais

Nombre de délégués	En exercice : 67	Présents : 11	Votants : 17
	Abstention : 0	Contre : 0	Pour : 17

Le SMEAT s'est vu notifier, le 4 juillet 2016, en application de l'art. L 143-33 du Code de l'urbanisme, le projet de 1<sup>ère</sup> modification du SCoT du Nord toulousain, préalablement à l'ouverture de l'enquête publique sur ce document.

Ce projet de modification est, principalement, motivé par l'évolution du volet « commerce » du SCoT (et du Document d'aménagement artisanal et commercial, DAAC) en vue :

- de le mettre en compatibilité avec les dispositions législatives nouvelles ;
- de prendre en compte les « drive » ;
- de représenter, de manière plus schématique, les secteurs d'accueil de grands ensembles commerciaux ;
- d'ajuster (à l'échelle communale) la localisation de quelques-uns de ces secteurs d'accueil.

Il comporte, également, quelques autres évolutions du SCoT portant, essentiellement, sur :

- un assouplissement des dispositions encadrant les extensions de bâtiment en secteurs agricoles ;
- le repérage des zones humides ;
- une meilleure prise en compte des fonctionnalités des espaces verts et liaisons douces dans les aménagements urbains ;
- la prise en compte des dispositions de la loi Duflot dans les dispositions du SCoT relatives aux densités ;
- une meilleure articulation entre le dispositif d'encadrement des potentiels d'extension urbaine et les documents d'urbanisme communaux ;

étant relevé qu'aucune de ces dispositions n'apparaît susceptible d'avoir des effets significatifs sur les franges du SCoT Nord toulousain contigües au SMEAT.

Il est donc proposé d'émettre un avis favorable.

**Le Comité syndical  
entendu l'exposé de Monsieur le Président,  
délibère et décide :**

**Article 1 :**

D'émettre un avis favorable au projet de 1<sup>ère</sup> modification du SCoT Nord Toulousain ;

**Article 2 :**

De notifier la présente délibération à Monsieur le Président du SCoT Nord et à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne.

Reçu à la Préfecture de la Haute-Garonne le 3 novembre 2016.

L'original de la délibération et les documents annexés qui ne font pas l'objet d'une publication au recueil des actes administratifs peuvent être mis en consultation conformément aux dispositions de la loi 78.753 du 17 juillet 1978 relative à l'accès aux documents administratifs.

**Ainsi fait et délibéré, les jour  
Mois et an que dessus**

**Pour extrait conforme**

**Le Président**

**Jean-Luc MOUDENC**