



**SYNDICAT MIXTE D'ETUDES POUR ENTREPRENDRE ET METTRE EN OEUVRE  
LE SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE  
DE LA GRANDE AGGLOMERATION TOULOUSAINNE**

**COMITE SYNDICAL DU SMEAT  
du 9 juillet 2018  
A Toulouse - 11 boulevard des Récollets**

**5.6.**

**1<sup>ère</sup> MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLU DE MURET**

L'an deux mille dix-huit, le neuf juillet à seize heures, s'est réuni, sous la présidence de Madame Annette LAIGNEAU, Première Vice-Présidente, le Syndicat Mixte d'Etudes pour entreprendre et mettre en œuvre le Schéma de Cohérence Territoriale de la Grande agglomération toulousaine, Immeuble Le Belvédère, 11 boulevard des Récollets à Toulouse, après une deuxième convocation en date du vingt-huit juin le quorum n'ayant pas été atteint lors de la réunion du vingt-et-un juin deux mille dix-huit.

**Délégués présents :**

<b>TOULOUSE METROPOLE</b>	
<b>BASELGA</b> Michel <b>LAIGNEAU</b> Annette	<b>PLANTADE</b> Philippe <b>RUSSO</b> Ida
<b>MURETAIN</b>	
<b>SUTRA</b> Jean-François	<b>COMBRET</b> Jean-Pierre
<b>SICOVAL</b>	
<b>OBERTI</b> Jacques	
<b>SAVE AU TOUCH</b>	
<b>ALEGRE</b> Raymond	
<b>COTEAUX BELLEVUE</b>	

**Délégués titulaires ayant donné pouvoir**

**BOLZAN** Jean-Jacques, représenté par M. PLANTADE  
**BROQUERE** Gilles, représenté par M. BASELGA  
**CHOLLET** François, représenté par Mme RUSSO  
**MOUDENC** Jean-Luc, représenté par Mme LAIGNEAU  
**PACE** Alain, représenté par M. SUTRA

### Délégués titulaires excusés

**ANDRE** Gérard  
**AREVALO** Henri  
**BAYONNE** Serge  
**BIASOTTO** Franck  
**BOISSON** Dominique  
**CALVET** Brigitte  
**CARLES** Joseph  
**COLL** Jean-Louis  
**COQUART** Dominique  
**COSTES** Bruno  
**DELPECH** Patrick  
**DELSOL** Alain  
**DESCLAUX** Edmond  
**DOITTAU** Véronique  
**DUCERT** Claude  
**ESCOULA** Louis  
**FAGET** Claudette  
**FAURE** Dominique

**FONTA** Christian  
**FOREST** Laurent  
**FRANCES** Michel  
**GRENIER** Maurice  
**GRIMAUD** Robert  
**HAJIJE** Samir  
**LABORDE** Pascale  
**LAFON** Arnaud  
**LATTARD** Pierre  
**LATTES** Jean-Michel  
**LOZANO** Guy  
**MALNOUE** Philippe  
**MANDEMENT** André  
**MARIN** Claude  
**MARIN** Pierre  
**MEDINA** Robert  
**MIRC** Stéphane  
**MOLINA** Jean-Louis

**MONTI** Jean-Charles  
**MORERE** André  
**MORINEAU** Christine  
**PERE** Marc  
**RAYNAL** Claude  
**ROUGÉ** Michel  
**SANCÉ** Bernard  
**SANCHEZ** Francis  
**SAVIGNY** Thierry  
**SERE** Elisabeth  
**SERP** Bertrand  
**SIMON** Michel  
**SUSIGAN** Alain  
**SUSSET** Martine  
**TABORSKI** Catherine  
**TOUTUT-PICARD** Elisabeth  
**TRAVAL-MICHELET** Karine  
**URSULE** Béatrice

### Délégués suppléants excusés

**ARDERIU** François  
**BOLET** Gérard  
**DUQUESNOY** Bernard  
**GARCIA** Mireille

**MAZEAU** Jacques  
**MOGICATO** Bruno  
**ROUSSEL** Jean-François  
**SERIEYS** Alain

**SERNIGUET** Hervé  
**SIMEON** Jean-Jacques  
**SOURZAC** Jean-Gervais

Nombre de délégués	En exercice : 67	Présents : 8	Votants : 13
	Abstention : 0	Contre : 0	Pour : 13

Par courrier en date du 23 avril 2018, la commune de Muret a notifié au SMEAT, conformément aux dispositions de l'article L 153-40 du Code de l'Urbanisme, son projet de 1<sup>ère</sup> modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme.

Ce projet a pour objet, en territoire de Ville intense du SCoT :

- La création d'une Zone d'accueil de commerces sur le périmètre de la ZAC « Portes des Pyrénées », permettant, en application du SCoT, de délimiter le pôle commercial majeur à créer : la commune autorise sur ce secteur les commerces dans la limite de 1500 m<sup>2</sup> de surface commerciale par unité commerciale et de 50 000 m<sup>2</sup> de surface totale.
- Des modifications, portant sur l'implantation des bâtiments en zone UB et sur trois emplacements réservés, qui n'appellent pas d'observation au regard du SCoT.

**Le Comité syndical  
entendu l'exposé de Monsieur le Président,  
délibère et décide :**

**Article 1 :**

D'émettre un avis favorable au projet de 1<sup>ère</sup> modification simplifiée du PLU de Muret.

**Article 2 :**

De notifier la présente délibération à Monsieur le Maire de Muret et à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne.

Reçu à la Préfecture de la Haute-Garonne le 12 juillet 2018.

L'original de la délibération et les documents annexés qui ne font pas l'objet d'une publication au recueil des actes administratifs peuvent être mis en consultation conformément aux dispositions de la loi 78.753 du 17 juillet 1978 relative à l'accès aux documents administratifs.

**Ainsi fait et délibéré, les jour  
Mois et an que dessus**

**Pour extrait conforme**

**Le Président**