

M. et Mme PACHOLCZYK
15 route de Labastide
31150 Gratentour
Tél : 06 17 18 15 01
philippe.pacholczyk@free.fr

Gratentour le 04 Février 2019

à

Concertation Révision 2 du SCOT
SMEAT

Copie : Mairie de Gratentour.

Objet : Deuxième contribution à la concertation sur la 2^{ème} révision du SCOT, commune de Gratentour

Monsieur,

Dans le cadre de la 2^{ème} révision du SCOT vous trouverez ci-après un dossier sur notre deuxième demande concernant la commune de Gratentour.

Cette demande vise à corriger une classification erronée en zone naturelle sur les terrains de notre résidence principale située zone Reynerie-Est à Gratentour.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos respectueuses salutations.

M. Pacholczyk

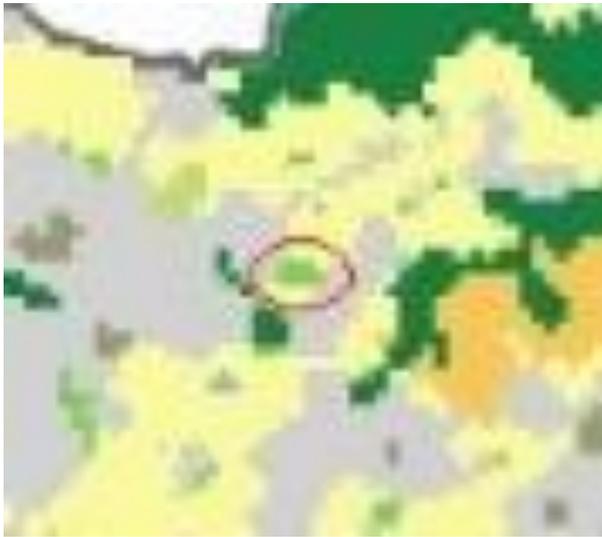


Mme Pacholczyk



La demande présentée ci-après concerne la présence d'une zone d'espace naturel en contradiction avec la réalité du terrain sur la partie Est de la commune de Gratentour.

Le document DOO page 17 définit clairement les espaces naturels : « Les espaces naturels sont constitués des espaces de nature ordinaires et des espaces forestiers : prairies, haies, talus, forêts, bois et bosquets, espaces de nature liés au réseau hydrographique... et sont complétés par les espaces verts artificialisés. »



La carte des zones naturelles mentionne sur la partie Est de la commune de Gratentour quelques pixels de couleur vert clair associés à une zone naturelle.



Cet espace naturel semble associé aux terrains ci-contre entourés en rouge. Hors il s'agit de notre résidence principale et de son jardin attenant, clôturé sur tout son périmètre et régulièrement nettoyé. La nature de ce terrain ne correspond pas à la définition donnée par le DOO pour les espaces naturels et ne doit donc pas être classé zone naturelle.

C'est pourquoi nous demandons que de la deuxième révision du SCoT corrige l'emprise de cet espace naturel afin qu'il ne recouvre pas notre propriété.

M. Pacholczyk

Mme Pacholczyk