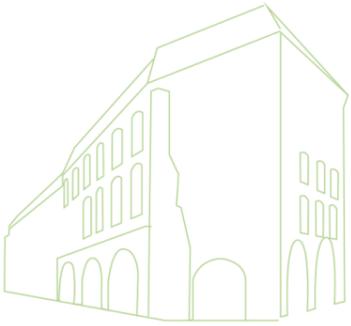


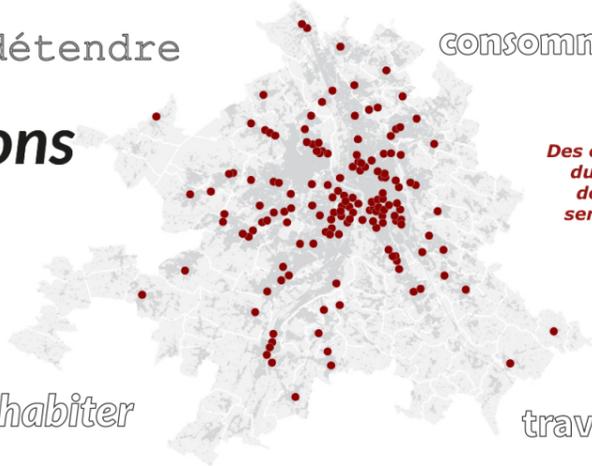
Centralités d'aujourd'hui



se détendre

consommer

Quelles fonctions et usages ?



habiter

travailler



27 communes ont moins de 1000 habitants

20 % des communes moins de 2 % de la population

L'urbanité, le Patrimoine, ça compte ?



Labège village



Muret



Beauzelle



Différents niveaux de centralités ?

des centralités dans toutes les communes ?

des centralités qui n'ont pas les mêmes vocations ?

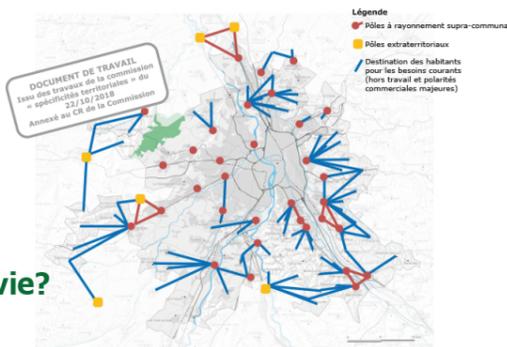
des centralités de taille et rayonnement différents ?

Un rayonnement ?

des systèmes de centralités ?

ça relève aussi du vécu !

des micro bassins de vie ?



A chacun sa définition

● La centralité est le centre de la vie locale (communale – centre-ville ou bourg, ou de quartier), qui concentre les principaux commerces, administrations et services.
SCoT Nantes

● Les centres villes sont constitués des parties centrales les mieux équipées qui présentent à la fois un **bâti dense** et une diversité des fonctions urbaines et notamment des commerces
SCoT Grenoble

● Dispositif contractuel « Bourgs-centres » Région Occitanie « des pôles essentiels à l'attractivité de leur bassin de vie et [qui] participent à l'équilibre des territoires »

Des critères :

- « villes centres » de bassins de vie ruraux (INSEE)
- « pôles de services supérieurs ou intermédiaires ou de proximité » de plus de 1 500 habitants
- « pôles de services » de moins de 1 500 habitants dans les **territoires ruraux**

Et la mobilité ?



Plaisance du Touch 350 m autour de la mairie : 5 mn à pied

Intensité de déplacements piétons sur le territoire

