

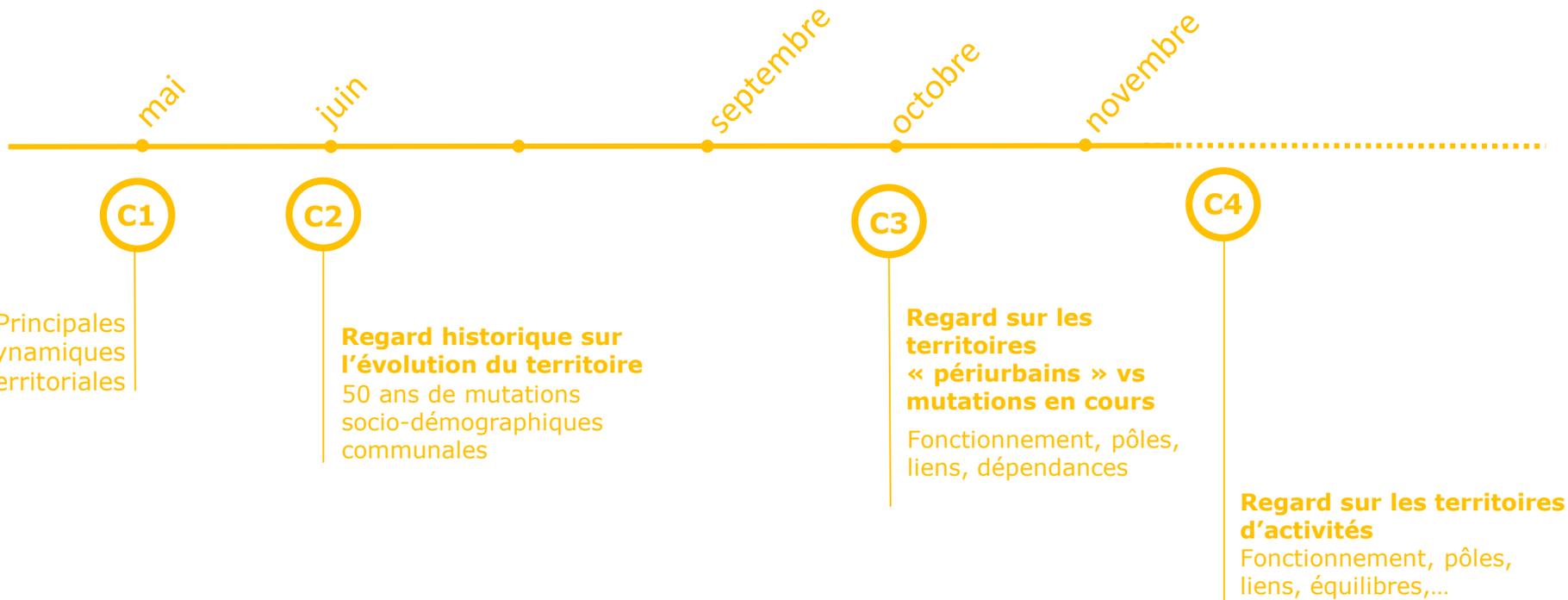


Deuxième révision du SCoT

Commission contributive
Spécificités territoriales

22 octobre 2018

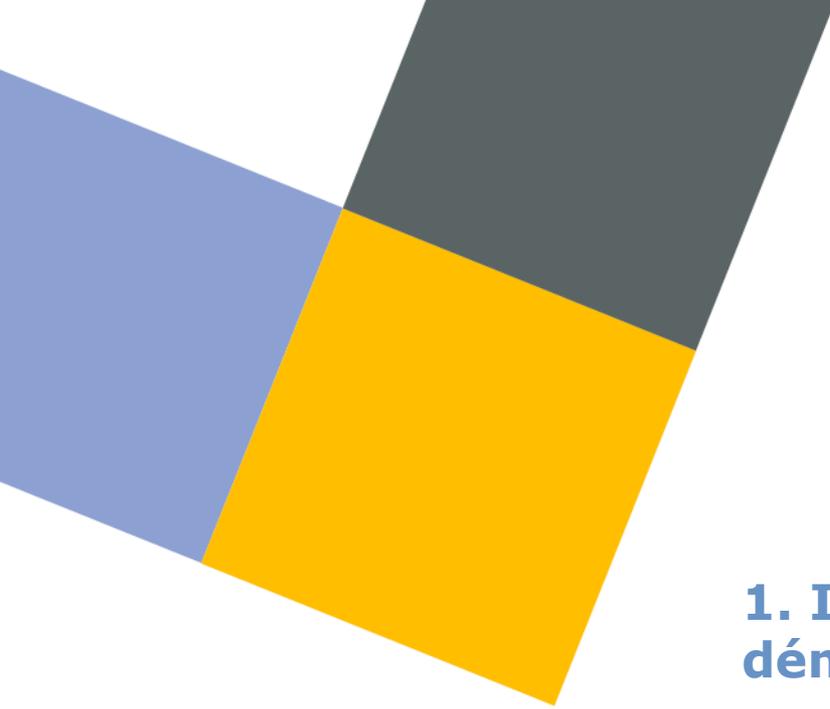
/ Objectifs des cycles de la commission Spécificités Territoriales



/ **Ordre du jour**

1. Impacts des mutations socio-démographiques

2. Approche « terrain » du fonctionnement des territoires périurbains

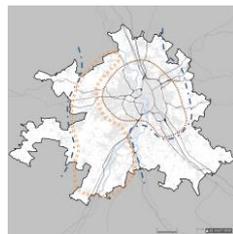


1. Impacts des mutations socio-démographiques

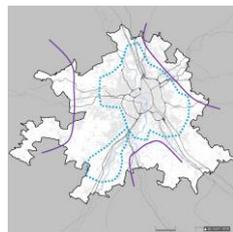
/ Des dynamiques territorialisées (rappel du cycle 2)



Spécificités socio-démographiques

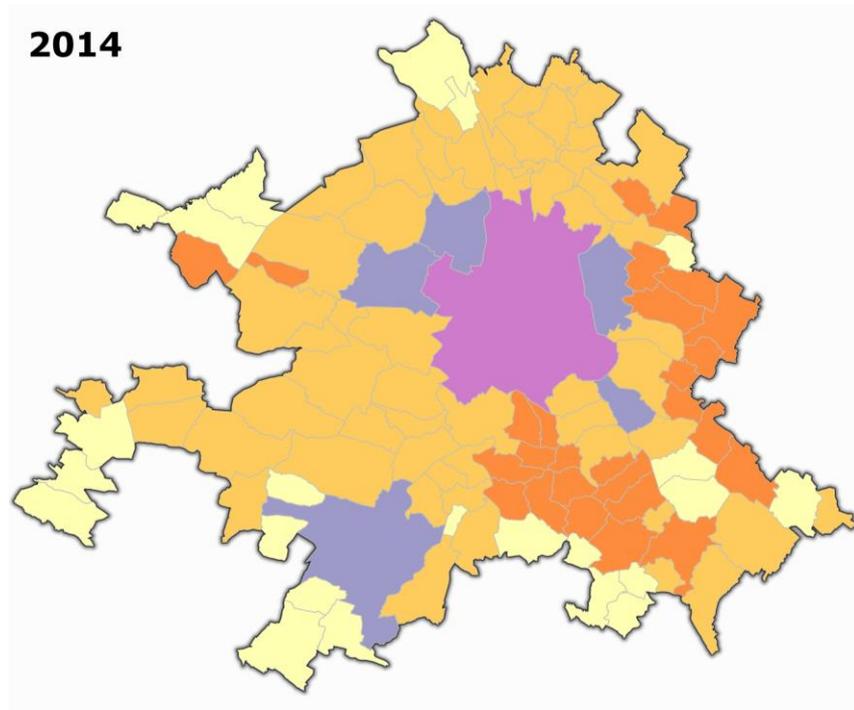


Spécificités résidentielles



Spécificités économiques

Un croisement des
données statistiques qui
met en exergue **5 grandes
typologies de communes**
présentant des
similitudes



/ Des dynamiques territorialisées

5 grandes typologies de communes présentant des similitudes

→ Des communes de taille relativement importante avec une forte proportion de jeunes ménages avec enfants

→ Des communes plutôt petites avec une proportion importante de familles et de cadres

→ Des communes plutôt petites et vieillissantes, à composante rurales ou ouvrières

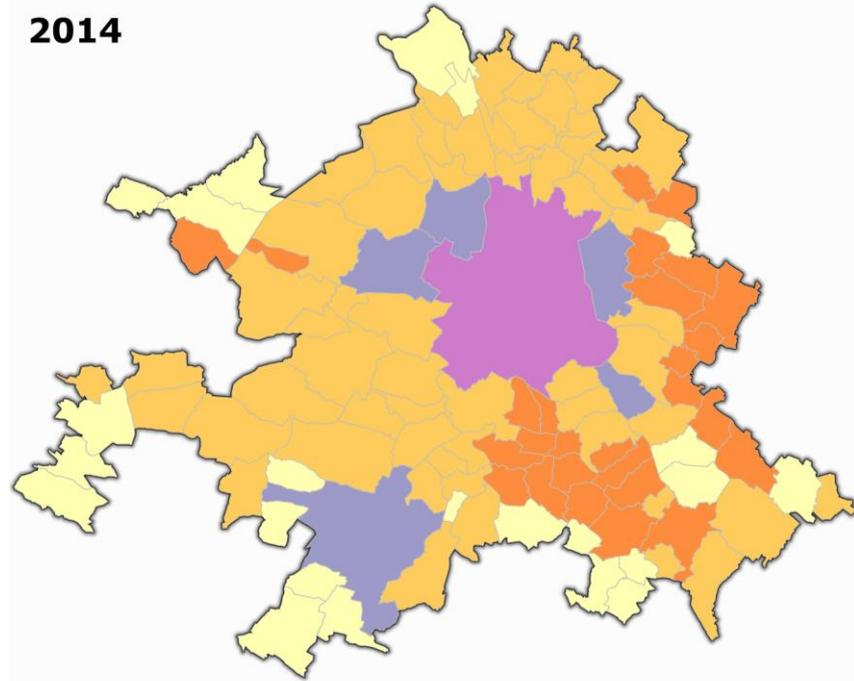
C3

→ Ville de Toulouse

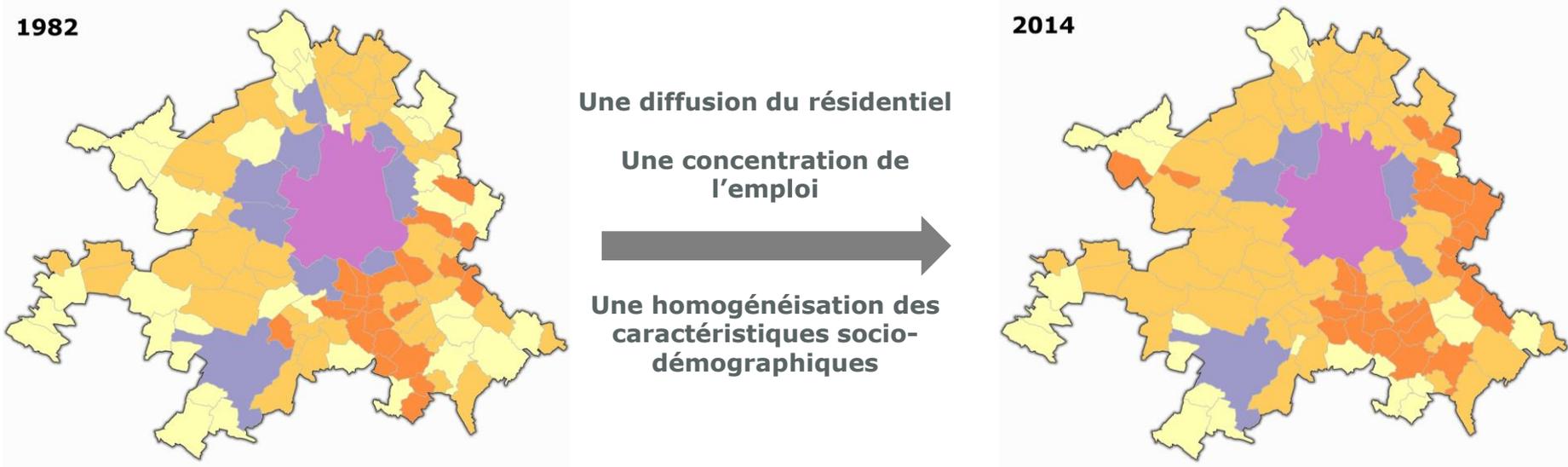
→ Des pôles d'emploi

C4

2014



/ Des dynamiques territorialisées en évolution



Ces évolutions sociodémographiques (ré)interrogent :

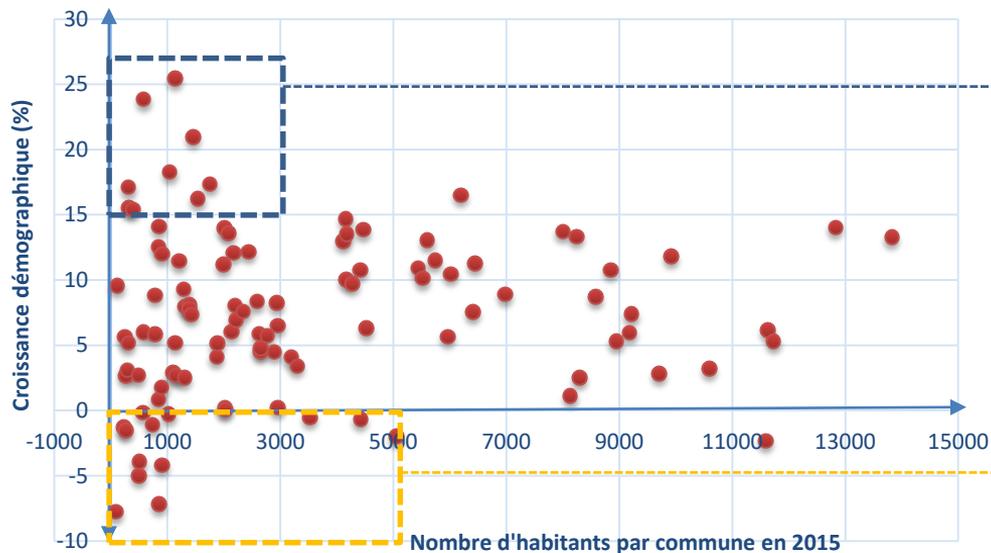
- ▶ **les équilibres, les configurations territoriales et les représentations mentales** : vers un territoire périurbain uniforme ? Uniquement lié à la ville centre et aux pôles d'emplois majeurs ?
- ▶ **les liens, les dépendances et les interdépendances au sein du SGAT** : quel fonctionnement ? quelles interactions ?

/ Des dynamiques territorialisées en évolution

Des évolutions démographiques impactantes pour TOUS les territoires

Des communes de petite taille qui en ressentent les effets avec une acuité particulière

Taux de croissance des communes entre 2010 et 2015



● 9 communes sur les 10 qui ont une croissance >15% ont moins de 2 000 habitants

Exemple de Bonrepos-sur-Aussonnelle : 1 140 habitants +290 habitants entre 2010 et 2015, soit +25%

● 11 communes sur les 12 qui ont un taux de croissance négatif ont moins de 5 000 habitants

/ Des dynamiques territorialisées en évolution

Exemple de la commune de Pibrac

De 1 000 habitants à 8 300 habitants en 50 ans

→ production de logements importante (1290 logements depuis 2000), mais en « dents de scie »

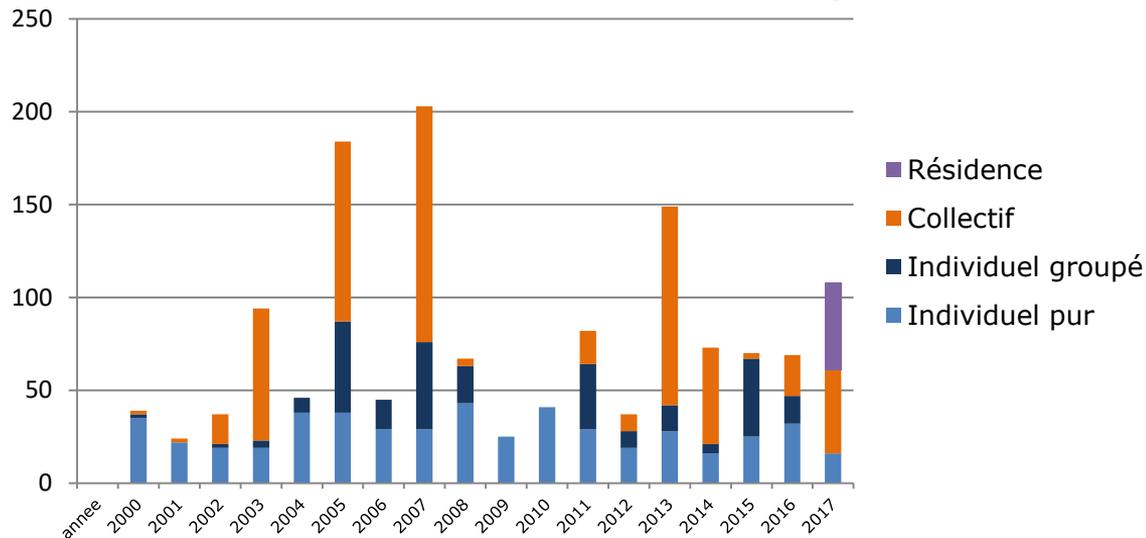


- Ouvertures de classes toutes écoles
- Grande extension d'une école maternelle / restauration en 2006
- 1 lycée ouvert à la rentrée 2017

+ Projets à venir

- Extension-restructuration d'une école élémentaire (14 classes)
- Crèche
- Équipements sportifs

Evolution des logements autorisés

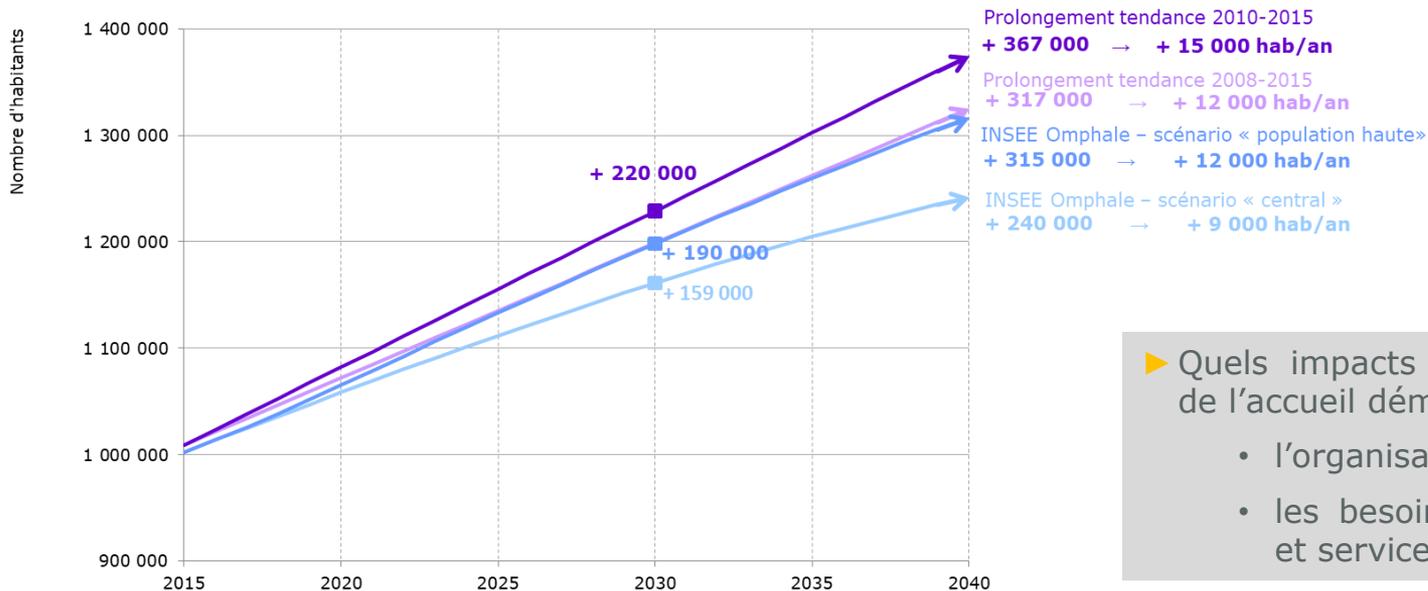


Et pourtant : une fermeture de classe en 2010...

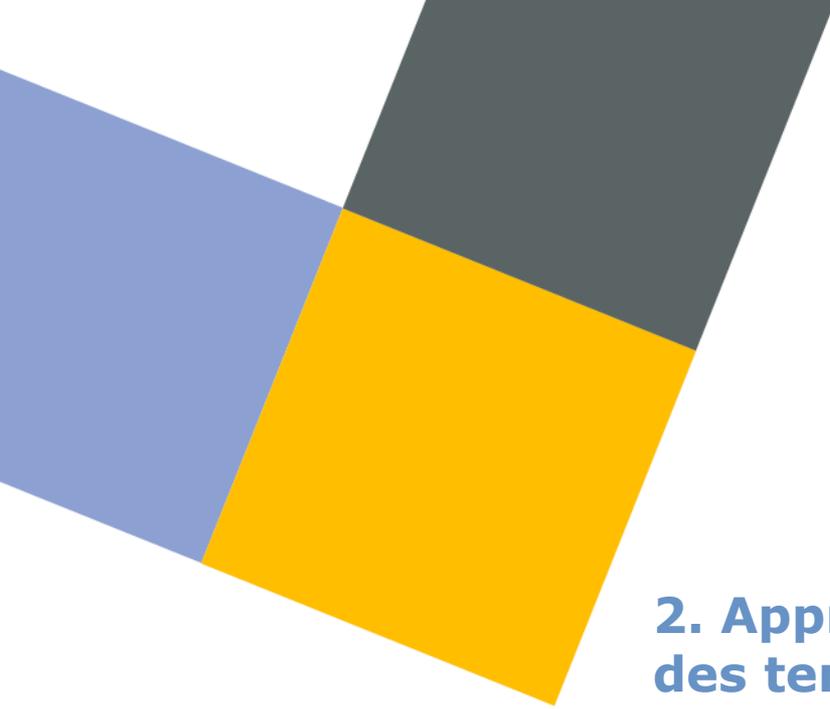
/ Des dynamiques territorialisées en évolution

Des projections démographiques qui laissent supposer une poursuite de la croissance

+ 240 000 à + 360 000 nouveaux habitants à l'horizon 2040

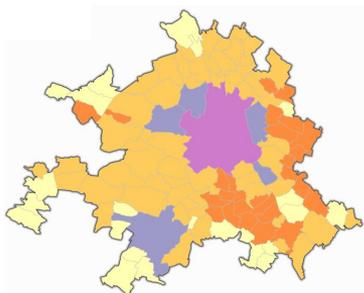


- Quels impacts de l'attractivité et de l'accueil démographique sur :
- l'organisation territoriale ?
 - les besoins en équipements et services publics ?



2. Approche « terrain » du fonctionnement des territoires périurbains

/ « Périurbain(s) » : approche statistique / approche « terrain »

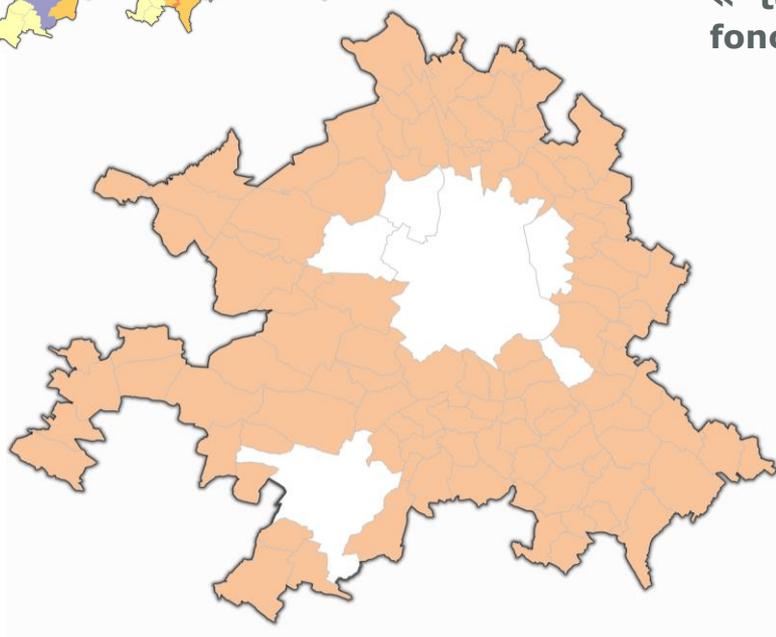


Une **approche statistique** complétée par ..

... une **approche « terrain »** des « territoires périurbains » qui vise à comprendre le fonctionnement perçu/vécu :

- en prenant en compte les paysages, la géomorphologie, les infrastructures...
- en prenant en compte les usages quotidiens des habitants, hors déplacements domicile-travail et vers les pôles commerciaux majeurs

et à mettre en évidence **les pôles structurants et les territoires de proximité**



/ Un territoire vécu : approche terrain du fonctionnement

OBJECTIFS : Faire émerger les pôles structurants du périurbain et identifier des « bassins de vie » afin de s'interroger sur les équilibres à conforter ou à créer

RÈGLES DU JEU :

Travail en 2 sous-groupes visant à compléter l'approche terrain en identifiant :

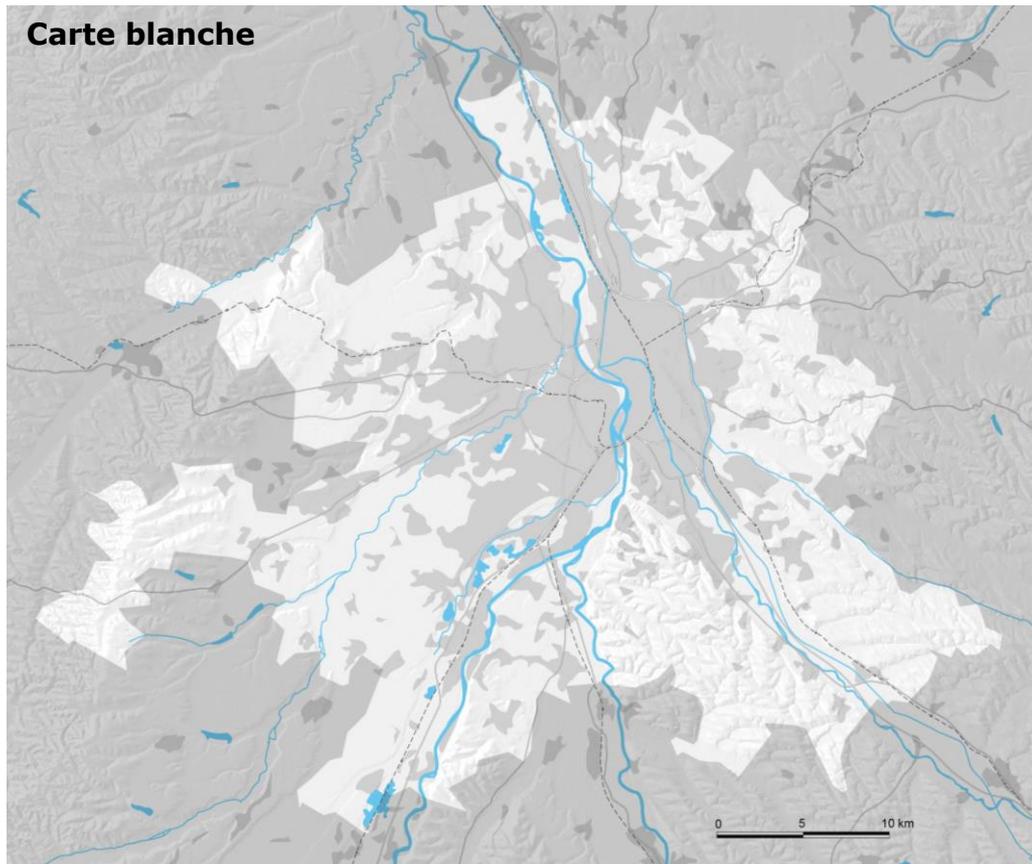
- les **pôles rayonnants**

● **Pôles à rayonnement supra-communal**

■ **Pôles extraterritoriaux**

- le « **périmètre** » **de leur rayonnement** pour les besoins courants (hors travail et polarités commerciales majeures)

— **Destination des habitants pour les besoins courants (hors travail et polarités commerciales majeures)**



/ Un territoire perçu : approche terrain du fonctionnement

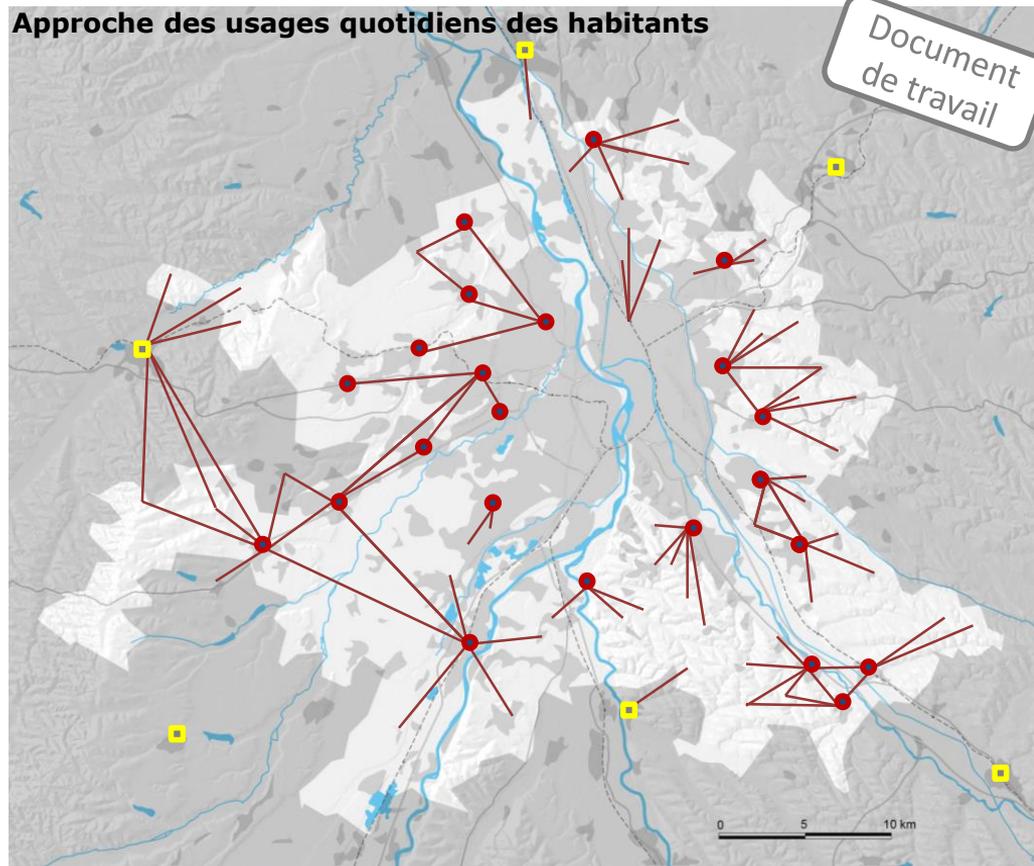
Des interactions entre communes via les usages quotidiens des habitants

« Je vis à Fonsorbes, je vais à la piscine à Muret, au cinéma à Blagnac. Le week-end, je reste chez moi. »

« Je vis à Escalquens, je vais chercher mon pain dans le village, chez le médecin à Saint-Orens et au cinéma à Labège »

Approche des usages quotidiens des habitants

Document de travail



● Pôles à rayonnement supra-communal

— Usages quotidiens des habitants

■ Pôles extraterritoriaux

/ Un territoire perçu : approche terrain du fonctionnement

Des interactions entre communes **via les coopérations intra et supra-communales**

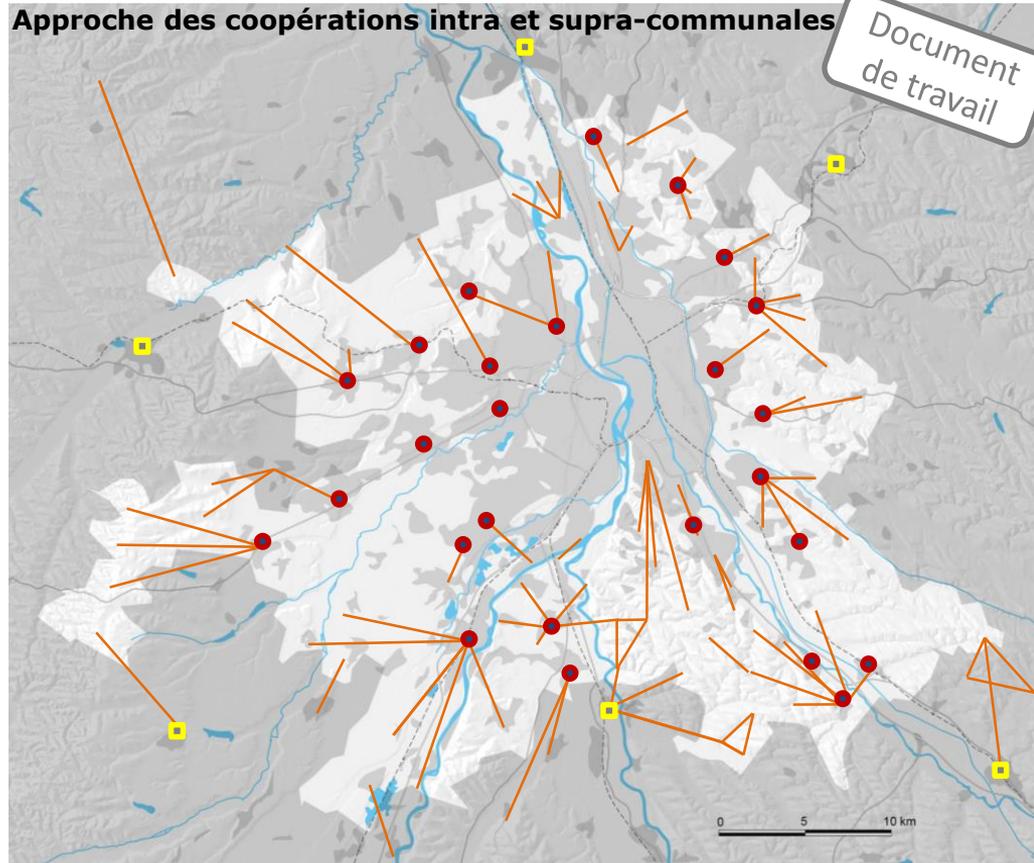
Cartes scolaires / associations culturelles et sportives...

« Je vis à **Saint-Hilaire**, je vais au collège à **Muret** »

« Je vis à **POUZE**, j'emmène mes enfants à l'école à **ISSUS** et au collège au **Vernet** »

Approche des coopérations intra et supra-communales

Document
de travail



● Pôles à rayonnement supra-communal

— Coopérations intra et supra-communales

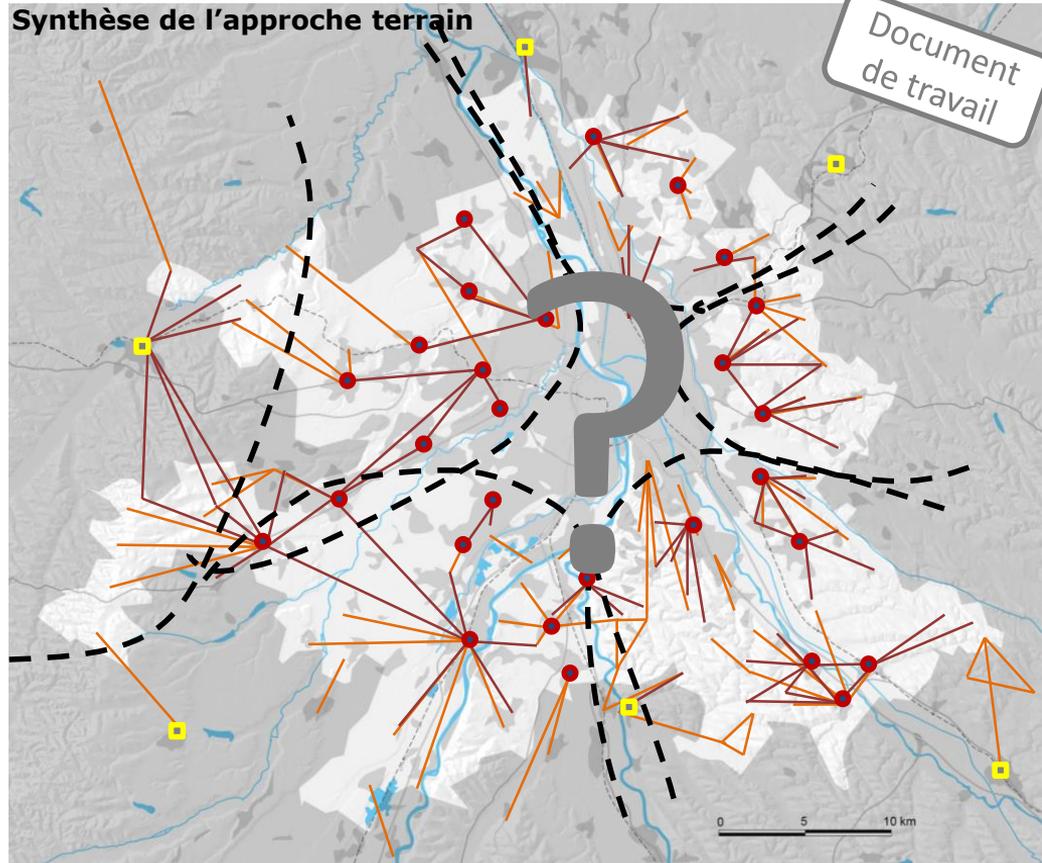
■ Pôles extraterritoriaux

/ Un territoire perçu : approche terrain du fonctionnement

Des interactions entre communes qui créent des **systèmes de liens et d'interdépendances** et qui « dessinent » des **bassins de vie**

→ Un **territoire « à la carte »**, et hors ville centre en-dehors du travail et de l'exceptionnel

- ▶ Une organisation territoriale équilibrée : confortement ou rééquilibrage du maillage ?
- ▶ Un renforcement des liens et des interdépendances de proximité ?
- ▶ Une consolidation ou un développement des polarités ? Lesquelles ?
- ▶ Un fonctionnement en bassins à conforter ?



- Pôles à rayonnement supra-communal
- Pôles extraterritoriaux

- Usages quotidiens des habitants
- Coopérations intra et supra-communales

/ Un territoire vécu : approche terrain du fonctionnement

OBJECTIFS : Faire émerger les pôles structurants du périurbain et identifier des « bassins de vie » afin de s'interroger sur les équilibres à conforter ou à créer

RÈGLES DU JEU :

Travail en 2 sous-groupes visant à compléter l'approche terrain en identifiant :

- les **pôles rayonnants**

● **Pôles à rayonnement supra-communal**

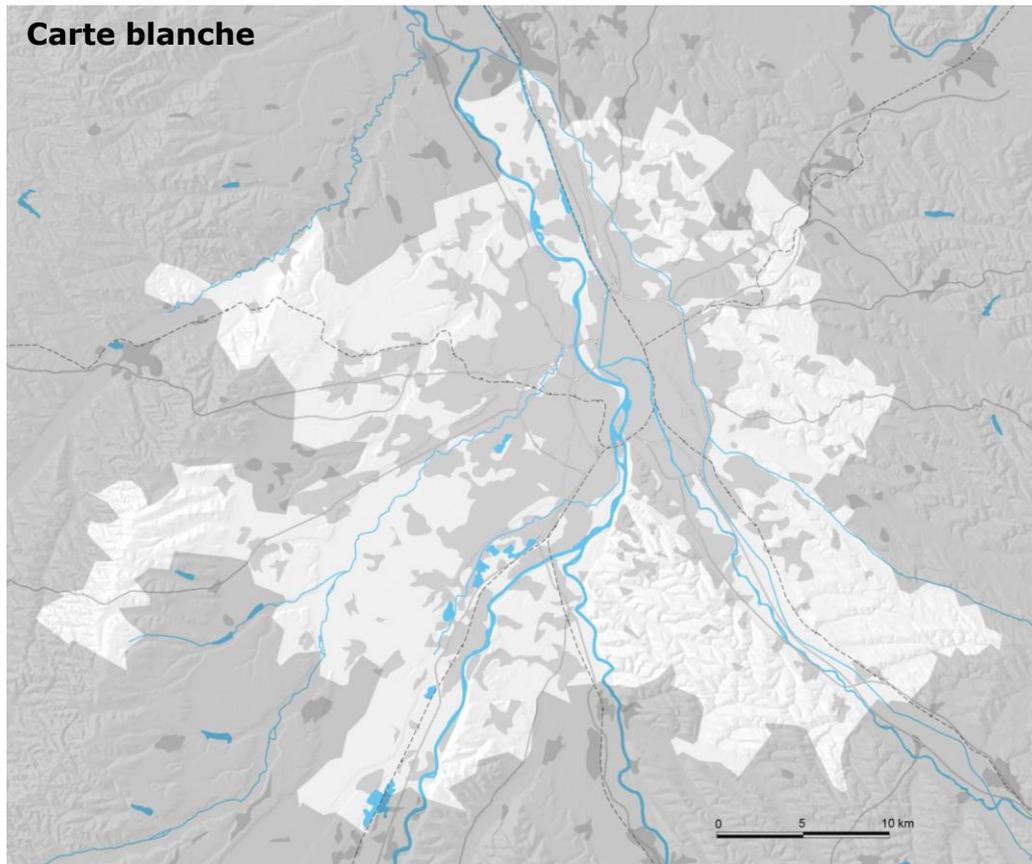
■ **Pôles extraterritoriaux**

- le « **périmètre** » de leur rayonnement pour les besoins courants (hors travail et polarités commerciales majeures)

— Destination des habitants pour les besoins courants (hors travail et polarités commerciales majeures)

LES SUITES :

- Lecture partagée en fin de séance
- Une restitution et une formalisation des échanges lors de la prochaine commission (C4)



scot
schéma de cohérence territoriale

grande
agglomération
toulousaine

Deuxième révision du SCoT

**Commission contributive
Spécificités territoriales
22 octobre 2018**