

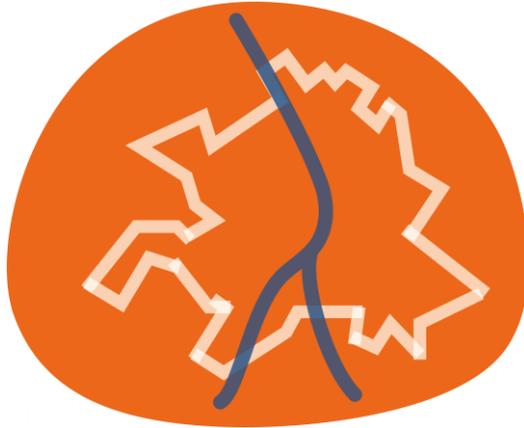
Bureau

15 janvier 2021

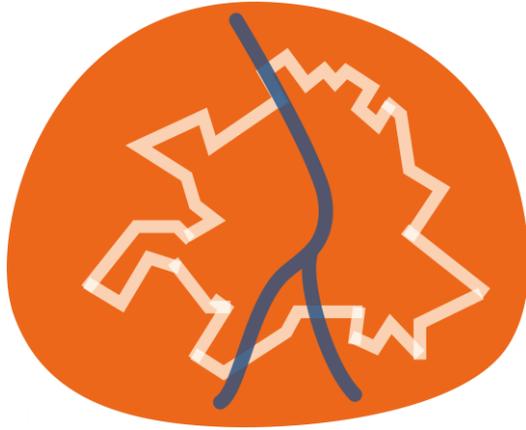
scot grande
agglomération
toulousaine
schéma de cohérence territoriale

avec la participation
de  **AUAT**

smeat
www.scot-toulouse.org



Feuille de route
proposition post-Bureau
14 décembre



aller vers le projet
d'aménagement
stratégique

| 3 étapes pour un récit commun (juin 2021)



| les défis à relever



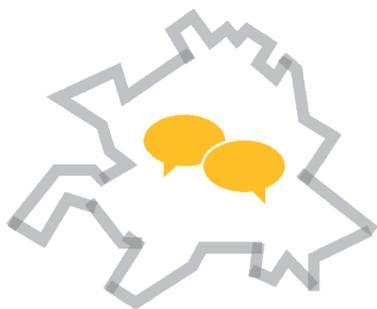
Synthèse des travaux menés par les élus depuis 2018 en « passage de témoin » pour les futurs élus :

- Identification d'enjeux
- Identification de chantiers à mener



| défi 4 : renouveler les modalités de gouvernance / concertation

Défis à relever 2020



3 objectifs

Renforcer la gouvernance du SCoT
Co-construire le SCoT avec les EPCi
Poursuivre le dialogue avec les partenaires

Travaux en cours

Une gouvernance renouvelée sur la R2:
le Bureau au cœur du processus

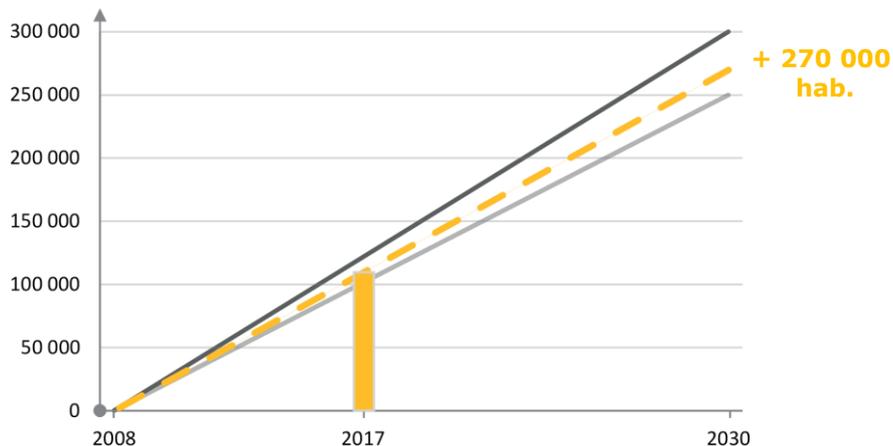
Une **feuille de route** pour « *faire converger les attentes des EPCi sur le SCoT* »

Un dialogue avec les partenaires engagé et à poursuivre : **note miroir** de l'Etat, **contributions** chambres consulaires, ...

| un défi global : accueillir

Bilan SCoT 2008 - 2019

Le territoire confirme sa dynamique d'accueil



Croissance démographique moyenne conduisant à l'accueil de :

— 300 000 hab. en 2030 (fourchette haute)

— 250 000 hab. en 2030 (fourchette basse)

— Reconstitution de la croissance constatée entre 2008 et 2017

Défis à relever 2020

Perspectives 2020-2050

entre 9 000 et 15 000 habitants en + / an
(impact de la crise ?)



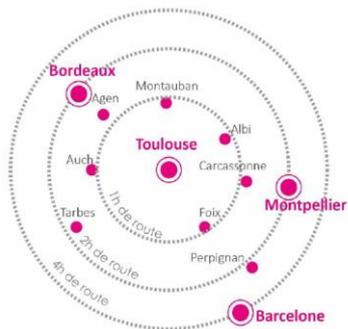
1 enjeu transversal

Poursuivre l'accueil
en conciliant attractivité, cadre de vie et
urgence écologique

défi 1 : repenser le modèle d'organisation territoriale ...

... pour l'attractivité métropolitaine

Éléments de contexte

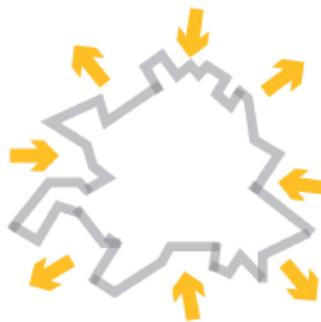


Position structurante dans le grand sud-ouest à 2 échelles :

À « 1h » : Toulouse + villes moyennes

A « 2h » : Toulouse + Bordeaux + Montpellier

Défis à relever 2020



Enjeu... à définir

Se positionner dans le grand sud-ouest

Le ferroviaire, la LGV, la logistique, le tourisme, l'enseignement supérieur... : des coopérations en question

Séminaire
« notre territoire face à la crise »

Villes moyennes : des atouts dans la diversification économique (filières)

Une diversité de compétences sur le territoire à explorer, mieux connaître

Enseignement sup. et recherche : un atout distinctif majeur et un levier pour la diversification



Rencontres EPCi février - avril

Échanger autour des coopérations hors GAT, des compétences et filières du territoire, du projet économique...

| défi 1 : repenser le modèle d'organisation territoriale ...

... pour l'attractivité métropolitaine

Éléments de contexte

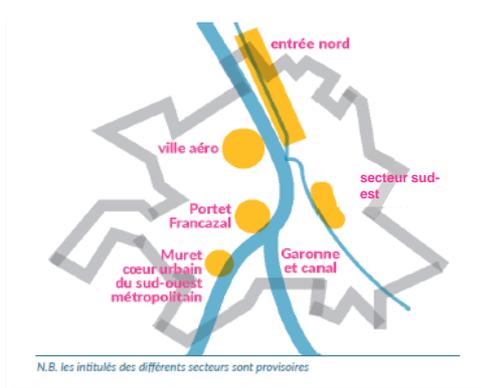
Défis à relever

Commande des élus pour futur SCoT

« Le SCoT a des choses à dire sur certains territoires qui ont des enjeux métropolitains »

Ne pas avoir un SCoT « hors sol »

Travail sur des territoires à enjeux métropolitains sur questionnements :
économiques / mobilités /
fonctionnement urbain / identité
paysagère...



Analyse en cours 6 territoires
Qui rayonnent / sont appelés à
rayonner
+
Dont le devenir à l'échelle de l'agglomération pose question

Séminaire
« notre territoire
face à la crise »

Le récit et l'identité métropolitaine importants à co-construire: socle des projets et coopérations futurs

Prendre en compte la diversité de la réalité métropolitaine : une identité pas seulement économique !

Une gouvernance commune sur des sujets communs : clé de réussite



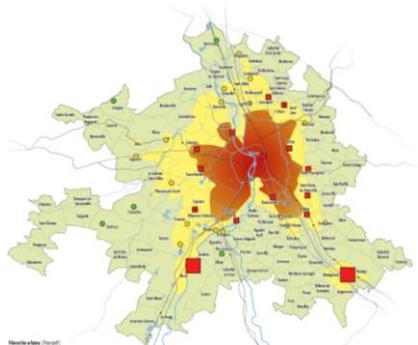
Rencontres EPCi février - avril

Échanger autour des TEM : partage analyse et enjeux

| défi 1 : repenser le modèle d'organisation territoriale ...

... pour un meilleur fonctionnement

Bilan du SCoT 2008-2019



Poursuite de l'étalement urbain
résidentiel / de la concentration de
l'emploi

Fragilisation des centralités
Problématiques de mobilité

Défis à relever



2 enjeux forts

Organiser le triptyque habitat /
emplois / déplacements
Organiser le territoire des
courtes distances

Séminaire
« notre territoire
face à la crise »

Une diversification économique
nécessaire, qui peut profiter à
tous les territoires

Le « périurbain » : des espaces de vie à organiser
et à investir dans toute leur diversité (petits
centres villes, centres bourgs, vie économique...)

Penser solutions de mobilités et non plus
seulement solutions TC



Rencontres EPCi février - avril

Quel projet économique pour
permettre la diversification ?

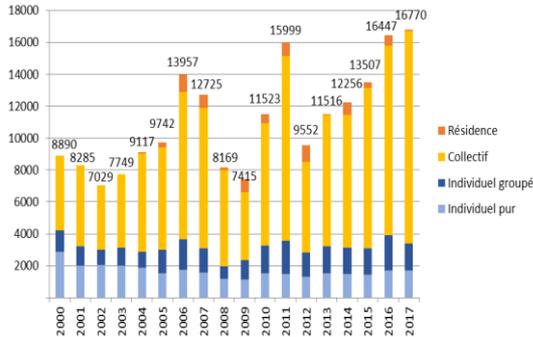
Quelle organisation du/des bassins de vie ?
Quelles centralités ?

Quels axes d'amélioration de l'organisation des
mobilités (avec projets en cours) ?

défi 2 : fixer une ambition forte sur le cadre de vie ...

... pour un développement vivable

Bilan du SCoT 2008-2019



Une production logements ++ :
qualité d'accueil vs quantité ?
quid des spécificités territoriales ?
Problématiques de mobilité =
pollutions / nuisances...

Défis à relever



2 enjeux forts

Développer un cadre de vie
urbain « vivable »
*Nature en ville, lisières urbaines,
formes urbaines*
Répondre aux besoins d'accès à :
Équipements, nature, TC, ...

Séminaire
« notre territoire
face à la crise »

Les espaces publics : des espaces
« habités » à repositionner au
cœur de l'aménagement

Densité réelle ≠ Densité perçue

Une prise en compte nécessaire du parcours
résidentiel des ménages

Vers des « hauts lieux » paysagers ?

La crise sanitaire comme accélérateur du
développement du vélo et de la proximité



Rencontres EPCi février - avril

Quelles stratégies en matière
d'habitat ?

Des réflexions sur la nature en ville ?

Quelle accessibilité aux équipements / services ?

Quel potentiel pour les mobilités douces ?

| défi 3 : préserver les ressources vitales sur le long terme...

... pour la pérennité du territoire

Bilan SCoT 2008-2019

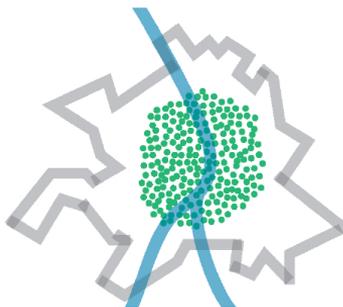


- 296 ha

d'espaces agro-naturels / an

Disparition et fragmentation des
espaces agro-naturels

Défis à relever



2 enjeux forts et liés

Préservation et valorisation des
ressources naturelles //
changement climatique

Lutte contre l'étalement urbain
(mobiliser le foncier dans
l'urbain)

Séminaire
« notre territoire
face à la crise »

Retour aux basiques dans la
demande sociale : eau, nature
et alimentation

Protection de la ressource en eau qualitativement
et quantitativement

Engager rapidement des actions pour répondre à
l'urgence écologique



Rencontres EPCi février - avril

Des stratégies foncières pour
maîtriser l'urbanisation ?

Des projets spécifiques de valorisation des
espaces naturels ? De renaturation ?

Des stratégies climatiques ?

défi 3 : préserver les ressources vitales sur le long terme...

... pour la pérennité du territoire

Éléments de contexte

40%

du territoire est agricole (SAU)

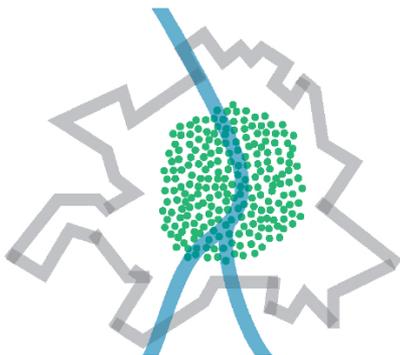
- 16

exploitations agricoles / an

2 départs pour 1 installation

Fragilisation des espaces agricoles,
Perte de la diversité du profil
agricole sur le long terme
Dynamique de conversion bio

Défis à relever



1 enjeu fort

Maintien de la dynamique
agricole et adaptation du
modèle

1 étude en cours avec CA31

Séminaire
« notre territoire
face à la crise »

Retour aux basiques dans la
demande sociale : eau, nature
et alimentation

Demande forte d'un approvisionnement local, de
cultiver en ville et autour

Sanctuariser des terrains agricoles proches de
l'urbain ? Réinvestir des friches ?



Rencontres EPCI février - avril

Des stratégies agricole /
alimentaire ?

| Les rencontres avec les EPCi (février à avril)

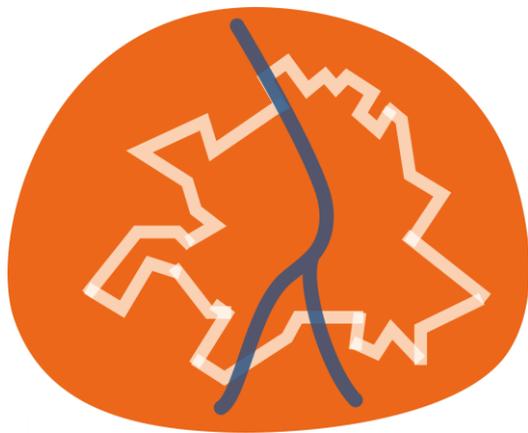


Objectif : préciser et territorialiser les défis à relever (socle du Projet d'Aménagement Stratégique)

Une **grille de questionnement** par EPCi :

- Stratégies globales et projets d'envergure métropolitaine actés / en cours
- Vision des coopérations nécessaires sur certaines stratégies
- Vision politique du territoire, de son développement

Des rencontres organisées « à façon » : élus, démarches et projets présentés, ... à partir du socle commun de questionnement



smeat
www.scot-toulouse.org

avec la participation
de **AUAT**