

**COMITE SYNDICAL  
du 17 juin 2009  
A TOULOUSE - Immeuble le Belvédère**

**2.5**

**2<sup>ème</sup> MODIFICATION DU POS DE LACROIX-FALGARDE**

L'an deux mille neuf, le dix sept juin à quatorze heures, s'est réuni, sous la présidence de Pierre COHEN, Président, le Syndicat Mixte d'Etudes pour entreprendre et mettre en œuvre le Schéma de Cohérence Territoriale de l'Agglomération Toulousaine, Immeuble Le Belvédère, 11 boulevard des Récollets à Toulouse.

**Délégués présents**

<b>GRAND TOULOUSE</b>	
<b>BENYAHIA</b> Daniel <b>BEYNEY</b> Georges <b>BRISSONNET</b> Jean-Louis <b>CASSIGNOL</b> Jean-Louis <b>CHARLES</b> Danielle <b>COHEN</b> Pierre <b>COQUART</b> Dominique <b>DESCLAUX</b> Edmond <b>DUHAMEL</b> Thierry <b>GARRIC</b> Amapola <b>GERMAIN</b> Louis <b>GRIMAUD</b> Robert	<b>GUILLOT</b> René <b>LANGE</b> Régine <b>MATEOS</b> Henri <b>MERONO</b> Claude <b>MORIN</b> Etienne <b>PY</b> Dominique <b>RAYNAL</b> Claude <b>SANCHEZ</b> Francis <b>SUSIGAN</b> Alain <b>SYLVESTRE</b> Arlette <b>VALADIER</b> Jean-Charles
<b>SICOVAL</b>	
<b>REME</b> Jean-Michel <b>VALETTE</b> François-Régis	<b>GIL</b> Danielle <b>COHEN</b> Jacques
<b>MURETAIN</b>	
<b>MANDEMENT</b> André <b>COLL</b> Jean-Louis	<b>DADOU</b> Gilles <b>SUAUD</b> Thierry
<b>SAVE AU TOUCH</b>	
<b>ALEGRE</b> Raymond <b>ESCOULA</b> Louis	<b>MIRC</b> Stéphane <b>LOIDI</b> Robert (non votant)
<b>AXE SUD</b>	
<b>AUBERT</b> Alain	<b>BOURG</b> Jean-Claude
<b>COTEAUX BELLEVUE</b>	
<b>FEDOU</b> Maxime	<b>SAVIGNY</b> Thierry
<b>HERS ET GARONNE</b>	
<b>FRANCHINI</b> Paul	
<b>COLLEGE DES COMMUNES</b>	
<b>MOYET</b> Jean-Louis	<b>GRIMBERT</b> Georges

### Délégués titulaires ayant donné pouvoir

**BELAUBRE** Elisabeth, représentée par M. VALADIER  
**CARASSOU** Stéphane, représenté par Mme PY  
**CARLES** Joseph, représenté par M. DESCLAUX  
**CARNEIRO** Grégoire, représenté par M. SUSIGAN  
**CUJIVES** Romain, représenté par M. MATEOS  
**De FALETANS** Gilles, représenté par M. BEYNEY  
**FILLOLA** Alain, représenté par M. RAYNAL  
**MAURICE** Antoine, représenté par Mme CHARLES  
**FONTES** André, représenté par M. MOYET

### Délégués titulaires excusés

**AREVALO** Henri  
**BELLOUBET** Nicole  
**BOUDOU** Dany  
**BRIANCON** François  
**CARREIRAS** Joël  
**COMMENGE** Jean-Claude  
**CROQUETTE** Martine  
**DUCERT** Claude  
**DUPLANTE** Pierre  
**FABRE** Jean-Michel  
**FAIVRE** Claudia  
**FOURNIER** Denis

**GOIRAND** Philippe  
**GUERIN** Philippe  
**GUTH** Catherine  
**LOZANO** Guy  
**MARCIEL** Alexandre  
**MARQUIE** Bernard  
**MONTAGNER** Guy  
**PARDILLOS** José  
**SIMON** Michel  
**SOTTIL** Alain  
**TOUCHEFEU** Claude  
**ZINA-RAGGOUA** Zohra

### Délégués suppléants excusés

**BERAIL** Bernard  
**CASSETA** Jean-Baptiste  
**CASSAGNE** Jean-Claude  
**DAUVEL** Philippe  
**DUFOUR** Claude  
**ESPIC** Xavier  
**FERRE** Christian  
**FRANCES** Michel  
**GEIL-GOMEZ** Sabine

**GUEGAN** Raymond  
**LAVIGNE** Christian  
**MIGUEL** Henri  
**MOGICATO** Bruno  
**MORINEAU** Christine  
**RIEUNAU** Guy  
**SAINTE-MARIE** Alain  
**SERNIGUET** Hervé

<b>Nombre de délégués</b>	<b>En exercice : 69</b>	<b>Présents : 41</b>	<b>Votants : 50</b>
	<b>Abstention : 0</b>	<b>Contre : 0</b>	<b>Pour : 50</b>

La commune de Lacroix-Falgarde est incluse dans le SDAT valant SCoT.

Par courrier en date 24 mars 2009, elle a notifié au SMEAT, conformément aux dispositions des articles L 123-8 et L 123-13 du Code de l'Urbanisme, son projet de modification du Plan d'Occupation des Sols (POS) avant ouverture de l'enquête publique qui s'est déroulée du 4 mai 2009 au 4 juin 2009.

Le projet de modification du POS de la commune de Lacroix-Falgarde a pour objet :

- La simplification du plan de zonage suite à l'inscription et à la prise en compte du Plan de Prévention des Risques inondation et mouvement de terrain « Garonne Amont Toulouse » approuvé par Arrêté du 3 décembre 2003 (suppression de l'indice « i » : délimitation en zones inondables et « g » : zone de protection liée au risque d'éboulement). Certains sous-secteurs de zones à urbaniser feront ainsi l'objet de reclassement pour intégrer le PPR ;
- Le reclassement de certaine partie du territoire (zone urbaine) pour favoriser la cohérence d'aménagement sur ces parties du territoire communal ;
- L'intégration du Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome de Toulouse-Francazal (PEB) approuvé par Arrêté Préfectoral du 18 juin 2008 ;
- L'intégration du périmètre de protection de 500 mètres autour du Château en application de l'Arrêté Préfectoral du 10 septembre 1958 qui prescrit son classement ;
- L'identification d'un secteur autorisant l'implantation d'une station d'épuration intercommunale ;
- La création, la suppression et la mise à jour des Emplacements Réservés (ER) ;
- Le renforcement de l'Espace Boisé Classé (EBC) situé en secteur NDa pour garantir et pérenniser la protection du site ;
- La mise à jour du règlement au regard de la réforme ADS et d'autres législations ;
- La clarification et l'ajustement du règlement ;

Ces modifications s'inscrivent dans l'économie générale du POS et sont en cohérence avec les grandes orientations de la Charte InterSCoT.

Il est donc proposé d'émettre un avis favorable sur le projet de 2<sup>ème</sup> modification du POS de la commune de Lacroix-Falgarde.

**Le Comité Syndical,**

**Entendu l'exposé de Monsieur le Président,**

**Après en voir délibéré, décide :**

**Article premier :**

D'émettre un avis favorable sur le projet de 2<sup>ème</sup> modification du POS de la commune de Lacroix-Falgarde ;

**Article 2 :**

De notifier la présente délibération à Monsieur le Maire de Lacroix-Falgarde et à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne.

**Reçu à la Préfecture de la Haute Garonne le 23 juin 2009**

L'original de la délibération et les documents annexés qui ne font pas l'objet d'une publication au recueil des actes administratifs peuvent être mis en consultation conformément aux dispositions de la loi 78.753 du 17 juillet 1978 relative à l'accès aux documents administratifs

**Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus,  
Au registre sont les signatures,  
Pour extrait conforme,  
Le Président,**

**Pierre COHEN**