



**SYNDICAT MIXTE D'ETUDES POUR ENTREPRENDRE ET METTRE EN OEUVRE  
LE SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE  
DE LA GRANDE AGGLOMERATION TOULOUSAINE**

**COMITE SYNDICAL DU SMEAT  
du 29 juin 2011  
A Toulouse - 11 boulevard des Récollets**

**2.5**

**3<sup>ème</sup> MODIFICATION DU PLU DE LABARTHE-SUR-LEZE**

L'an deux mille onze, le vingt neuf juin à onze heures, s'est réuni, sous la présidence de Monsieur François-Régis VALETTE, premier Vice-Président, le Syndicat Mixte d'Etudes pour entreprendre et mettre en œuvre le Schéma de Cohérence Territoriale de la Grande agglomération toulousaine, Immeuble Le Belvédère, 11 boulevard des Récollets à Toulouse.

**Délégués présents :**

<b>BELAUBRE</b> Elisabeth <b>BRIANCON</b> François <b>BRISSONNET</b> Jean-François <b>CARREIRAS</b> Joël <b>CASSIGNOL</b> Jean-Louis <b>COQUART</b> Dominique <b>DUHAMEL</b> Thierry <b>FABRE</b> Jean-Michel <b>FRANCHINI</b> Paul <b>GERMAIN</b> Louis <b>GUILLOT</b> René <b>LOZANO</b> Guy	<b>MARQUIE</b> Bernard <b>MATEOS</b> Henri <b>MERONO</b> Claude <b>MONTAGNER</b> Guy <b>MORIN</b> Etienne <b>MOYET</b> Jean-Louis <b>SANCHEZ</b> Francis <b>SUSIGAN</b> Alain <b>SYLVESTRE</b> Arlette <b>THIBAUT</b> Guy <b>VALADIER</b> Jean-Charles
<b>SICOVAL</b>	
<b>DUCERT</b> Claude <b>REME</b> Jean-Michel <b>VALETTE</b> François-Régis	<b>GIL</b> Danièle <b>RIEUNAU</b> Guy
<b>MURETAIN</b>	
<b>COLL</b> Jean-Louis	<b>SUTRA</b> Jean-François
<b>SAVE AU TOUCH</b>	
<b>ALEGRE</b> Raymond	<b>LOIDI</b> Robert
<b>AXE SUD</b>	
<b>AUBERT</b> Alain	
<b>COTEAUX BELLEVUE</b>	
<b>FEDOU</b> Maxime	
<b>COLLEGE DES COMMUNES</b>	
<b>FONTES</b> André	

### Délégués titulaires ayant donné pouvoir

**COHEN** Pierre, représenté par M. Etienne MORIN

**SOTTIL** Alain, représenté par M. Jean-Louis COLL

### Délégués titulaires excusés

**AREVALO** Henri  
**BENYAHIA** Daniel  
**BEYNEY** Georges  
**BOUDOU** Dany  
**CARASSOU** Stéphane  
**CARLES** Joseph  
**CARNEIRO** Grégoire  
**COTELLE** Thierry  
**COMMENGES** Jean-Claude  
**CROQUETTE** Martine  
**De FALETANS** Gilles  
**DESCLAUX** Edmond

**ESCOULA** Louis  
**FAIVRE** Claudia  
**FOURNIER** Denis  
**GARRIC** Amapola  
**GODEC** Régis  
**GOIRAND** Philippe  
**GRIMAUD** Robert  
**GRIMBERT** Georges  
**HARDY** Isabelle  
**LANGE** Régine  
**MANDEMENT** André  
**MAURICE** Antoine

**MIGUEL** Henri  
**MIRC** Stéphane  
**PARDILLOS** José  
**PY** Dominique  
**RAYNAL** Claude  
**ROUQUET** Jacques  
**RUIZ** Sonia  
**SAVIGNY** Thierry  
**SUAUD** Thierry

### Délégués suppléants excusés

**COHEN** Jacques  
**BERAIL** Bernard  
**BOURG** Jean-Claude  
**CAMBUS** Jean-Pierre  
**CASSAGNE** Jean-Claude  
**CASSETTA** Jean-Claude  
**COMBRET** Jean-Pierre

**DADOU** Gilles  
**DAUVEL** Philippe  
**DUFOUR** Claude  
**ESPIC** Xavier  
**FERRE** Christian  
**GALINIER** Christian  
**GEIL-GOMEZ** Sabine

**LAVIGNE** Christian  
**MARTINI** Michèle  
**MOGICATO** Bruno  
**MORINEAU** Christine  
**SERNIGUET** Hervé

Nombre de délégués	En exercice : 68	Présents : 35	Votants : 37
	Abstention : 0	Contre : 0	Pour : 37

La commune de Labarthe-sur-Lèze n'est pas incluse dans le périmètre du SDAT valant SCoT.

Par courrier en date du 9 mars 2011, la commune de Labarthe-sur-Lèze a notifiée au SMEAT, conformément aux dispositions de l'article L 123-13 du Code de l'Urbanisme, le projet de modification de son Plan Local d'Urbanisme (PLU) avant ouverture de l'enquête publique qui s'est déroulée du 18 avril au 18 mai inclus.

Le projet de modification du PLU a pour objet :

- La définition d'une orientation d'aménagement pour le projet « village Sarrascle ».
  - o Ce nouveau secteur UE (1,6 ha) correspond à « des parcelles non bâties dans le noyau urbain ancien du village » (aujourd'hui classées en zone UA).
  - o Le Coefficient d'Occupation des Sols (COS) reste non réglementé.
- Des mises à jour mineures du règlement écrit.

Cette modification n'appelle pas d'observation au regard du projet de SCoT arrêté.

**Le Comité Syndical,**

**Entendu l'exposé de Monsieur le Président, délibère et décide**

**Article 1 :**

D'émettre un avis favorable au projet de 3<sup>ème</sup> modification du PLU de Labarthe-sur-Lèze.

**Article 2 :**

De notifier la présente délibération à Monsieur le Maire de Labarthe-sur-Lèze et à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne.

**Reçu à la Préfecture de la Haute-Garonne le 6 juillet 2011**

L'original de la délibération et les documents annexés qui ne font pas l'objet d'une publication au recueil des actes administratifs peuvent être mis en consultation conformément aux dispositions de la loi 78.753 du 17 juillet 1978 relative à l'accès aux documents administratifs.

**Ainsi fait et délibéré, les jour  
Mois et an que dessus**

**Pour extrait conforme**

**Le Président**

**Pierre COHEN**