

scot grande agglomération
schéma de cohérence territoriale
Les cohérences naturelles et urbaines

Concertation Associations



4 mai 2015

Ordre du jour

- 1. Cadre de la Révision**
- 2. Dynamiques territoriales : diagnostic et EIE**
- 3. Echanges avec les participants**



scot grande agglomération
schéma de cohérence territoriale
Les cohérences naturelles et urbaines

Le cadre de la Révision

La loi Grenelle, complétée par la loi ALUR / Echéances

Loi ALUR du 24 mars 2014 – art 17 :

« VIII.- Le présent article entre en vigueur six mois après la promulgation de la présente loi, [...] Toutefois, les SCoT en cours d'élaboration ou de révision approuvés avant le 1er juillet 2013 [...] peuvent opter pour l'application des dispositions antérieures.

Les SCoT approuvés avant la date prévue au premier alinéa [...] **intègrent les dispositions de la présente loi lors de leur prochaine révision et au plus tard le 1^{er} janvier 2017.** »

Depuis l'arrêt
du SCoT en 2012 :





- **Biodiversité, espaces agricoles**
- **Consommation d'espaces sur 10 ans, et objectifs de consommation par secteurs géographiques**
- **Qualité paysagère**
- Politique d'amélioration et de réhabilitation du parc existant
- Identification des zones de densification des PLU,
- **Objectifs de nouveaux logements, dont art.55 SRU**
- Développement économique et artisanal
- Implantations commerciales
- Equipements structurants
- **Développement touristique et culturel**
- **Développement des communications électroniques**
- **Prise en compte les temps de déplacement**



Articulation des exercices

SDAGE, SAGE, PGRI,
Directive de protection
et de mise en valeur
des paysages

SRCE, Projets
d'équipement (Etat,
Collectivités,
établissements et
services publics)

Doit être compatible avec

Doit prendre en compte

SCoT intégrateur

Doivent être compatibles avec

**PLH, PDU, Contrat de Ville
PLU/i, Projets > 5000m²,
Autorisations commerciales**

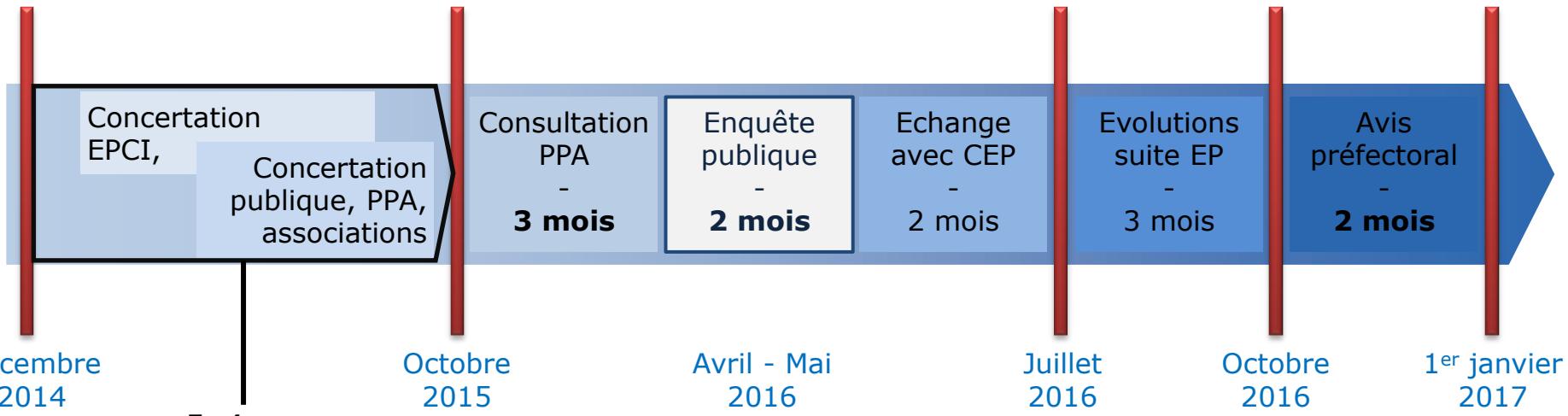
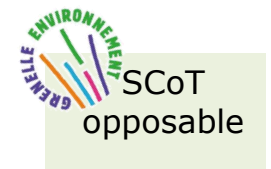
Les étapes obligatoires / Echéances

Prescription de la Révision

Bilan
Concertation
Arrêt du projet

Avis
commission
d'enquête

Approbation

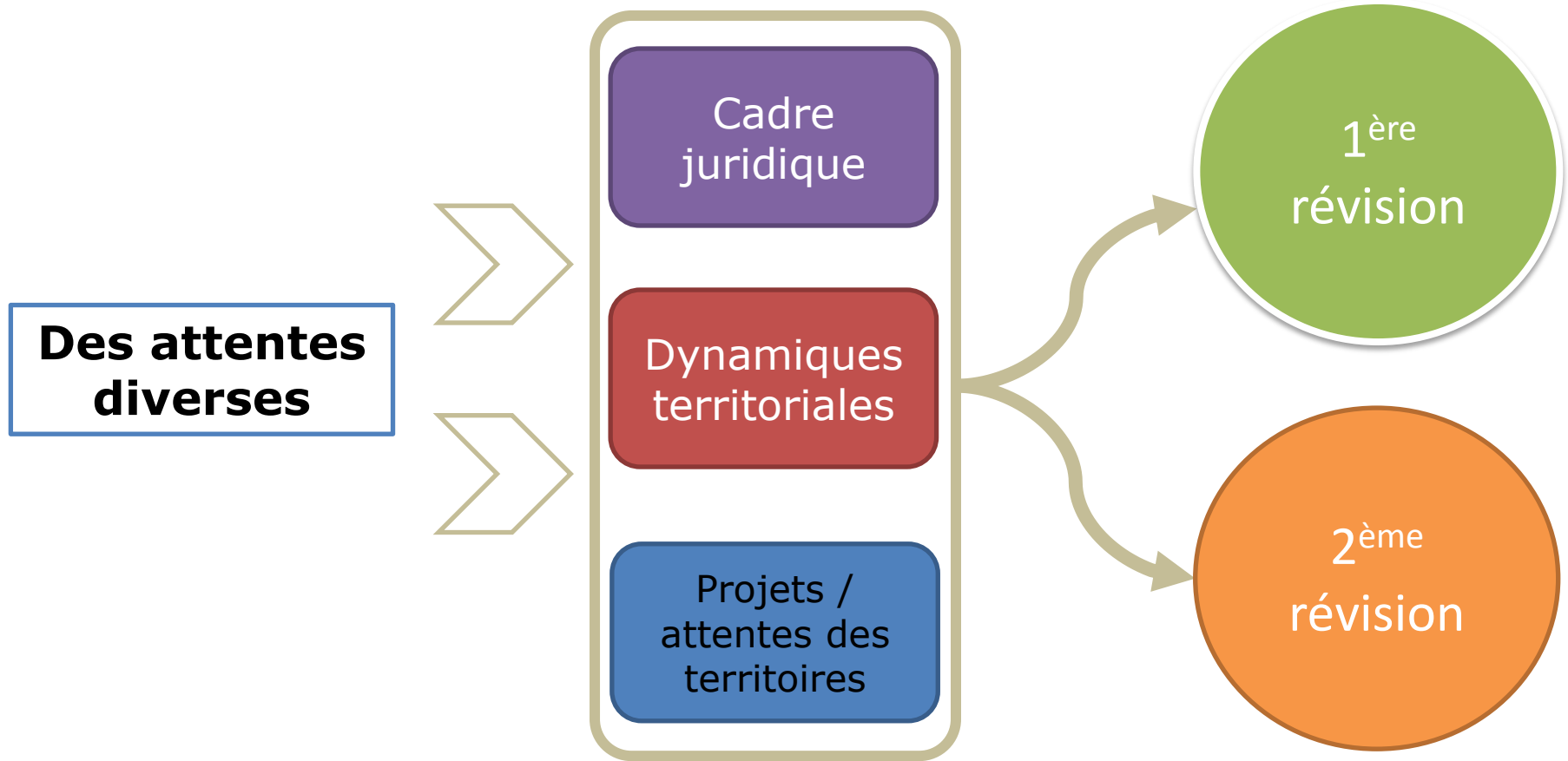


En 1 an :
DIAG, EE, EIE,
PADD, DOO...



Les modalités de la Révision

Les éléments à prendre en compte



InterSCoT

Charte de l'aire urbaine

Le modèle de développement



Vision stratégique

Les 4 fondamentaux

- Polarisation du développement
- Rééquilibrage habitants-emplois
- Limites franches urbain-rural
- Modèle de déplacement multimodal



Hypothèses urbaines

ACCUEILLIR

MAITRISER

POLARISER

RELIER

PILOTER

SCoT

- Le cadre
- Les équilibres
- Les leviers

Le PADD

Le Parti d'aménagement
(Les principes)



Le DOG

Les orientations



Prescriptions

Recommandations

Prescriptions

Recommandations

Prescriptions

Recommandations

Prescriptions

Recommandations



Dynamiques territoriales : Diagnostic et EIE

Une révision 2 ans après l'approbation

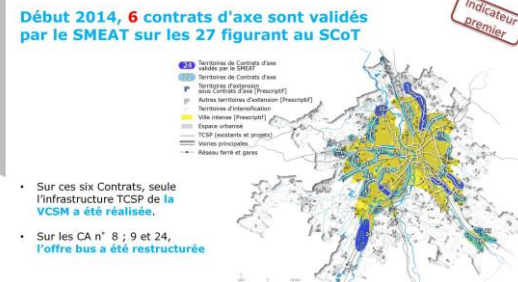
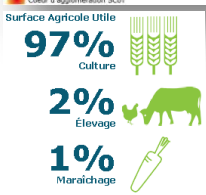
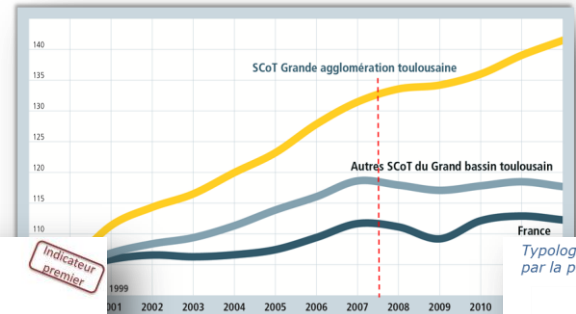
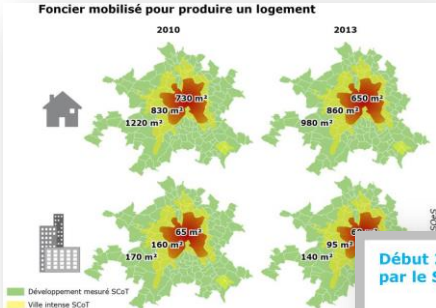
Pas de bilan possible mais :

- Une actualisation des dynamiques à l'œuvre
- Une relecture partielle de la mise en œuvre
- Une connaissance complémentaire (2010-2012) issue de l'Outil de veille active

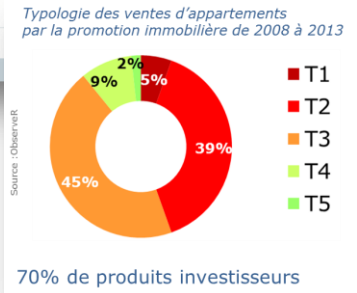
Accueillir 

Maîtriser  Polariser 

Relier 

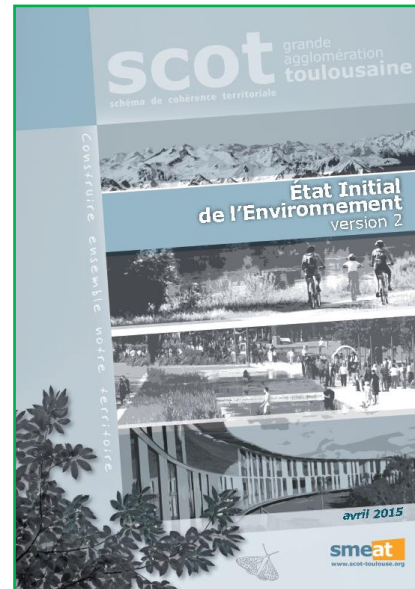
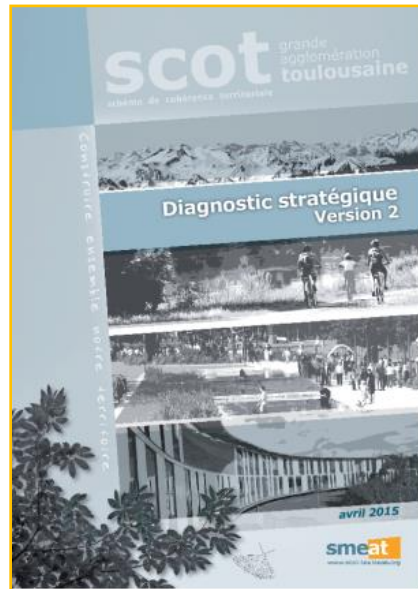


Indicateur premier



Depuis le 20 avril, retrouvez le Diagnostic et l'EIE (version 2) sur le site du Smeat

www.scot-toulouse.org



Une approche transversale

Un diagnostic stratégique autour de 4 verbes :

- **ACCUEILLIR**
 - **POLARISER**
 - **RELIER**
 - **MAITRISER**
- Diagnostic
- Etat Initial de l'Environnement

Une actualisation des données faisant ressortir les enjeux nouveaux

Une intégration des nouvelles dispositions réglementaires

Un diagnostic stratégique autour de 4 verbes

DIAGNOSTIC

ACCUEILLIR

Dynamiques de métropolisation
Dynamiques démographiques et sociales

POLARISER

Dynamiques de l'habitat
Dynamiques économiques
Dynamiques commerciales
Dynamiques des territoires

RELIER

Dynamiques de mobilité
Dynamiques d'accessibilités territoriales
Dynamiques numériques

EIE

MAITRISE

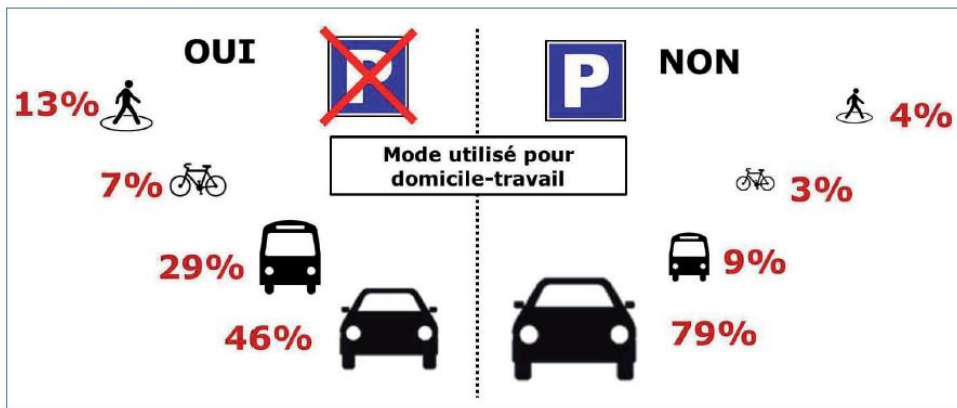
Valorisation et protection du patrimoine
Économie, protection et valorisation des ressources
Limitation de la vulnérabilité des personnes
Sites Natura 2000
Maîtrise de la consommation d'espaces

DIAG : Actualisation et nouvelles dispositions

Exemples

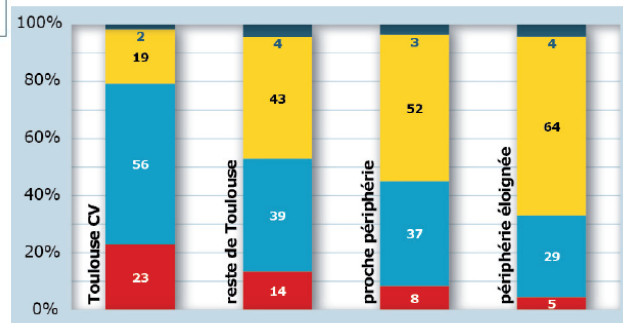
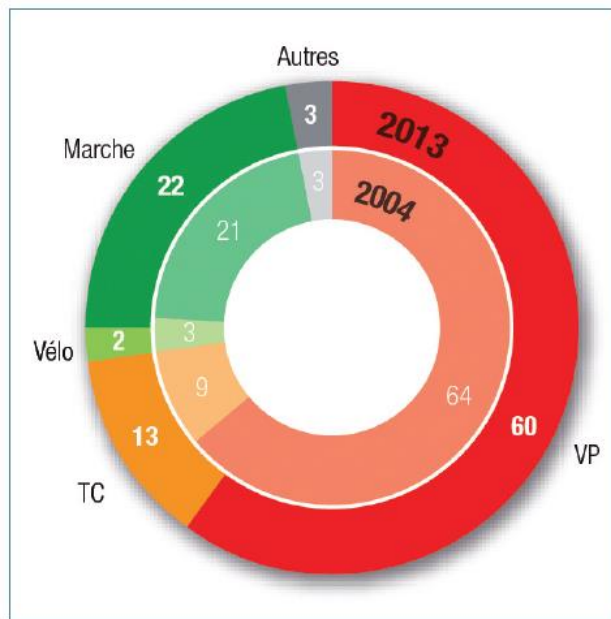
Avez-vous des difficultés de stationnement ?...

Source : aua/T - EMD 2013



Évolutions des parts modales des déplacements entre 2004 et 2013

Source : aua/T - EMD 2013



Difficultés de stationnement sur le lieu de travail

Source : aua/T - EMD 2013

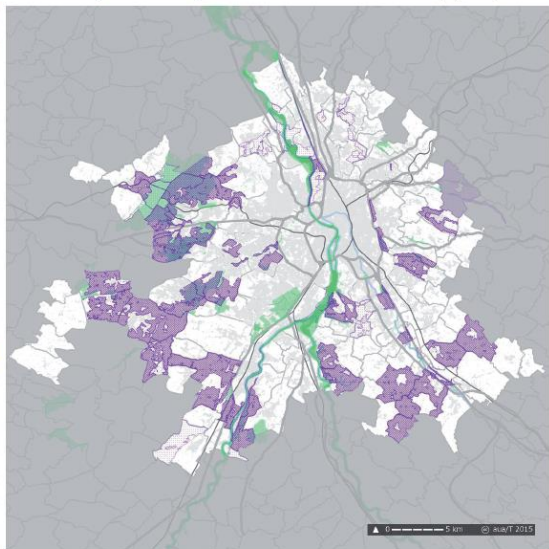
- NON, compte tenu horaire
- NON, place à proximité
- NON, place réservée
- OUI

EIE : données et nouvelles dispositions

Exemples

Zones à enjeux floristiques

Source : aua/T, Biotape 2009



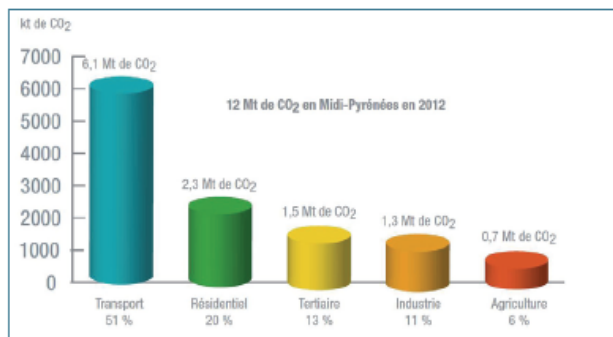
- Participation majeure
- Participation significative
- Réservoirs de biodiversité

En KtCO2	2012	Evolution CO2 2005-2012	Objectifs SRCAE (2005-2020)**
Industrie*	1 297	-21,1%	-60%
Résidentiel/tertiaire	3 855	-4,0%	-25%
Transport	6 144	-10,2%	-13%
Agriculture	672	-2,8%	
Midi-Pyrénées	11 967	-8,9%	

** Ensemble des Ges pour l'industrie : Gaz à effet de serre (CO₂, CH₄, N₂O, Gaz fluorés)

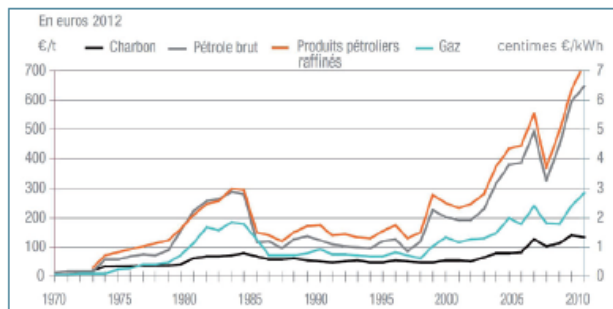
Emissions régionales de CO2 d'origine énergétique

Source : OREMIP, Chiffres Clés Edition décembre 2014



Répartition sectorielle des émissions de CO2 en Midi-Pyrénées en 2012

Source : OREMIP, Chiffres clés édition décembre 2014

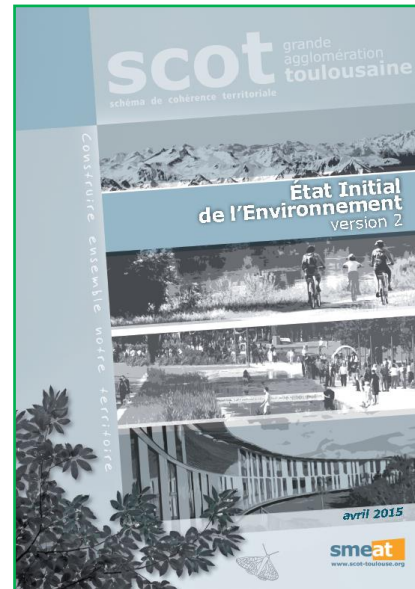
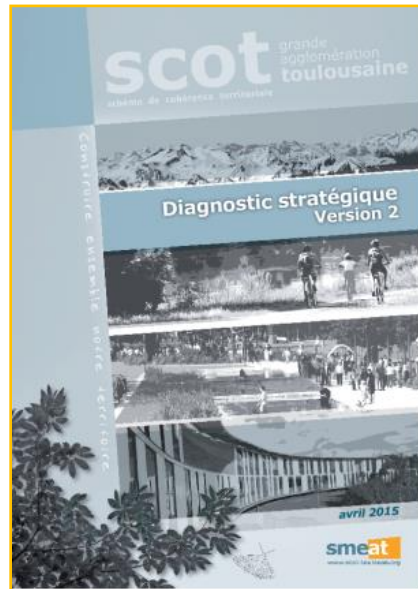


Evolution du prix moyen des énergies importées en France

Source : OREMIP, Chiffres clés édition 2014

Depuis le 20 avril, retrouvez le Diagnostic et l'EIE (version 2) sur le site du Smeat

www.scot-toulouse.org





scot grande agglomération
schéma de cohérence territoriale
Les cohérences naturelles et urbaines

Concertation associations



4 mai 2015