



**scot** grande agglomération  
schéma de cohérence territoriale  
Les cohérences naturelles et urbaines

# Concertation Associations



**4 mai 2015**

# Ordre du jour

- 1. Cadre de la Révision**
- 2. Dynamiques territoriales : diagnostic et EIE**
- 3. Echanges avec les participants**



# Le cadre de la Révision

# La loi Grenelle, complétée par la loi ALUR / Echéances

## Loi ALUR du 24 mars 2014 – art 17 :

« VIII.- Le présent article entre en vigueur six mois après la promulgation de la présente loi, [...] Toutefois, les SCoT en cours d'élaboration ou de révision approuvés avant le 1er juillet 2013 [...] peuvent opter pour l'application des dispositions antérieures.

Les SCoT approuvés avant la date prévue au premier alinéa [...] **intègrent les dispositions de la présente loi lors de leur prochaine révision et au plus tard le 1<sup>er</sup> janvier 2017.** »

Depuis l'arrêt  
du SCoT en 2012 :





- **Biodiversité, espaces agricoles**
- **Consommation d'espaces sur 10 ans, et objectifs de consommation par secteurs géographiques**
- **Qualité paysagère**
- Politique d'amélioration et de réhabilitation du parc existant
- Identification des zones de densification des PLU,
- **Objectifs de nouveaux logements, dont art.55 SRU**
- Développement économique et artisanal
- Implantations commerciales
- Equipements structurants
- **Développement touristique et culturel**
- **Développement des communications électroniques**
- **Prise en compte les temps de déplacement**



# Articulation des exercices

SDAGE, SAGE, PGRI,  
Directive de protection  
et de mise en valeur  
des paysages

SRCE, Projets  
d'équipement (Etat,  
Collectivités,  
établissements et  
services publics)

Doit être compatible avec

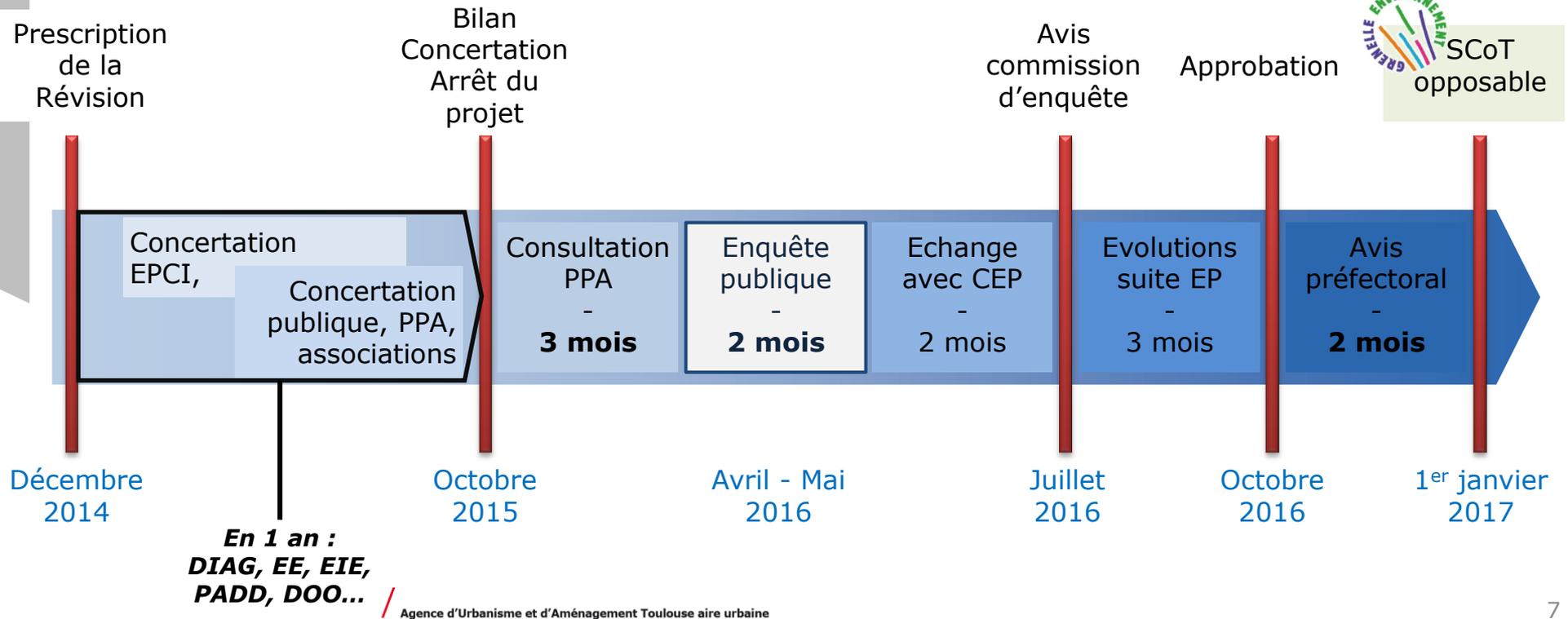
Doit prendre en compte

**SCoT intégrateur**

Doivent être compatibles avec

**PLH, PDU, Contrat de Ville  
PLU/i, Projets > 5000m<sup>2</sup>,  
Autorisations commerciales**

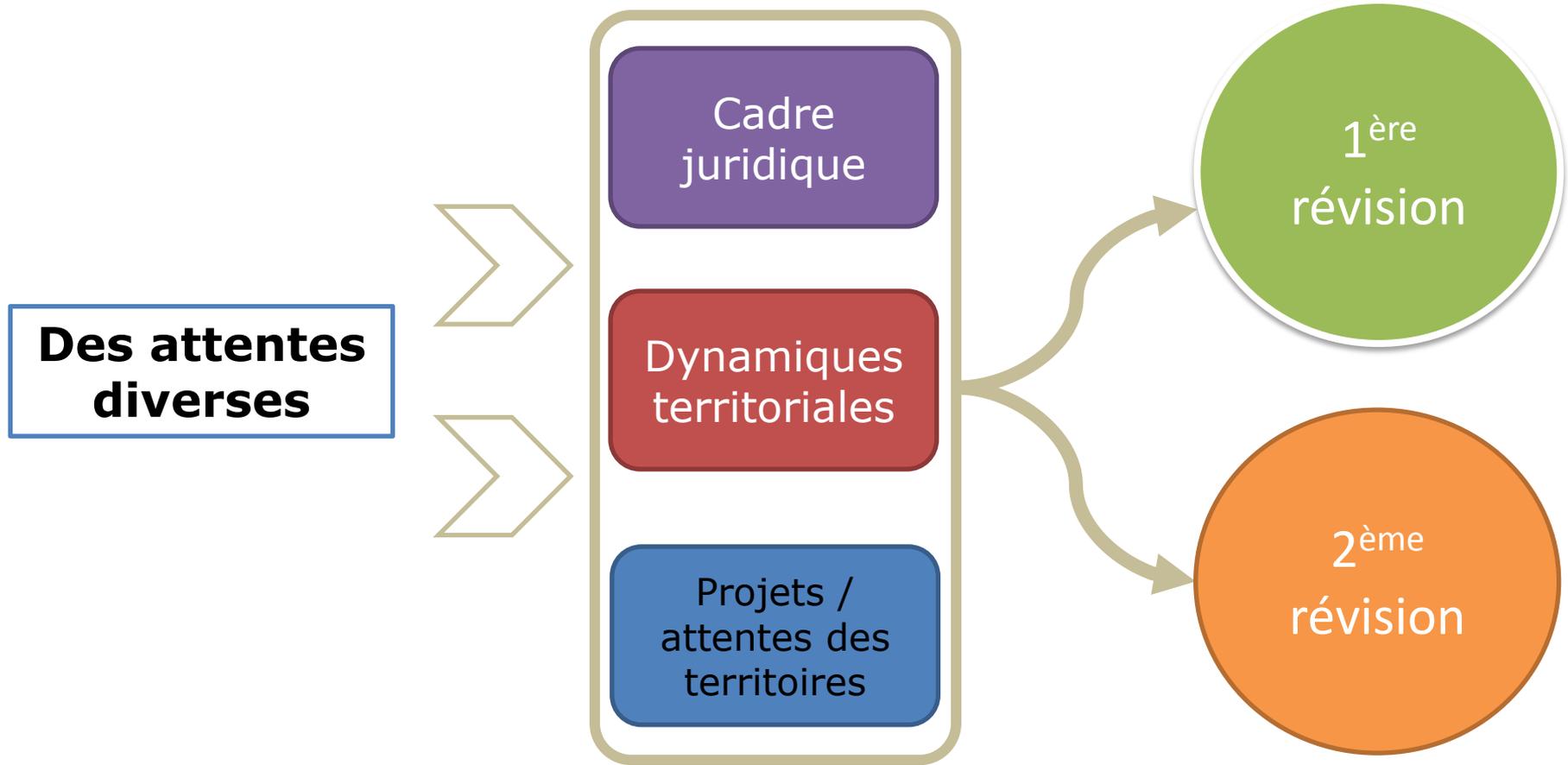
# Les étapes obligatoires / Echéances





# Les modalités de la Révision

# Les éléments à prendre en compte



# InterSCoT

## Charte de l'aire urbaine

Le modèle de développement



## Vision stratégique

Les 4 fondamentaux

- Polarisation du développement
- Rééquilibrage habitants-emplois
- Limites franches urbain-rural
- Modèle de déplacement multimodal



Hypothèses urbaines

ACCUEILLIR

MAITRISER

POLARISER

RELIER

PILOTER

# SCoT

- Le cadre
- Les équilibres
- Les leviers

## Le PADD

Le Parti d'aménagement  
(Les principes)



## Le DOG

Les orientations



Prescriptions

Recommandations

Prescriptions

Recommandations

Prescriptions

Recommandations

Prescriptions

Recommandations



# Dynamiques territoriales : Diagnostic et EIE

# Une révision 2 ans après l'approbation

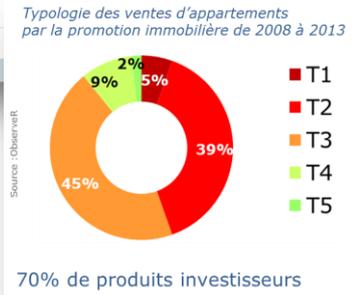
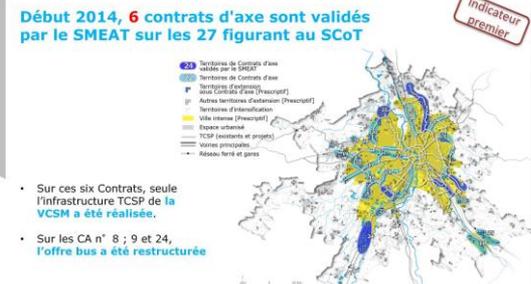
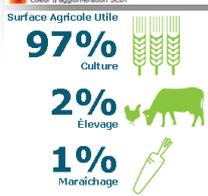
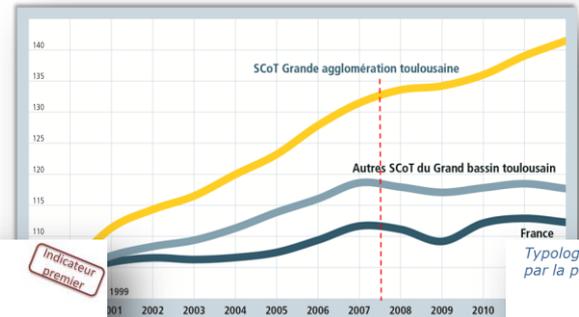
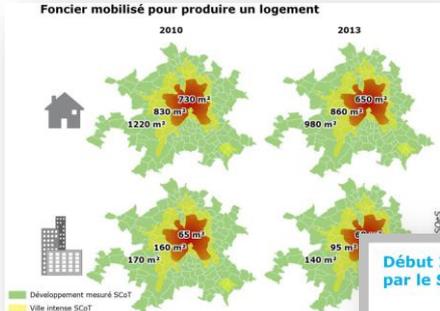
Pas de bilan possible mais :

- Une actualisation des dynamiques à l'œuvre
- Une relecture partielle de la mise en œuvre
- Une connaissance complémentaire (2010-2012) issue de l'Outil de veille active

Accueillir 

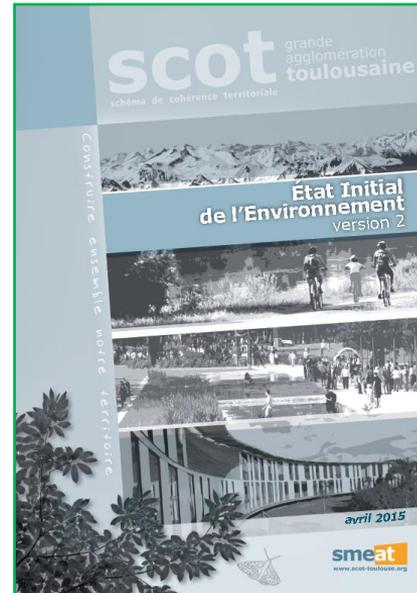
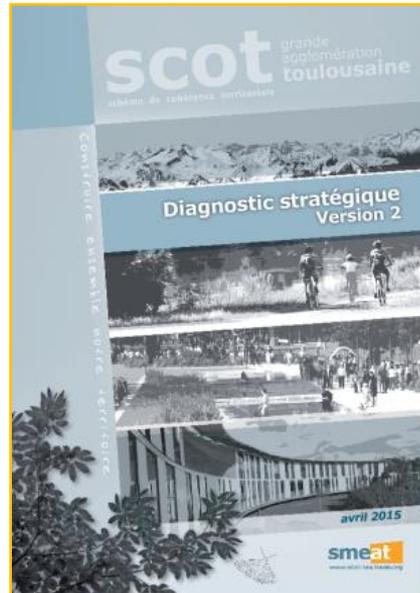
Maîtriser  Polariser 

Relier 



# Depuis le 20 avril, retrouvez le Diagnostic et l'EIE (version 2) sur le site du Smeat

[www.scot-toulouse.org](http://www.scot-toulouse.org)



# Une approche transversale

Un diagnostic stratégique autour de 4 verbes :

- **ACCUEILLIR**
  - **POLARISER**
  - **RELIER**
  - **MAITRISER**
- Diagnostic
- Etat Initial de l'Environnement

Une actualisation des données faisant ressortir les enjeux nouveaux

Une intégration des nouvelles dispositions réglementaires

# Un diagnostic stratégique autour de 4 verbes

## DIAGNOSTIC

### ACCUEILLIR

---

Dynamiques de métropolisation  
Dynamiques démographiques et sociales

### POLARISER

---

Dynamiques de l'habitat  
Dynamiques économiques  
Dynamiques commerciales  
Dynamiques des territoires

### RELIER

---

Dynamiques de mobilité  
Dynamiques d'accessibilités territoriales  
Dynamiques numériques

## EIE

### MAITRISER

---

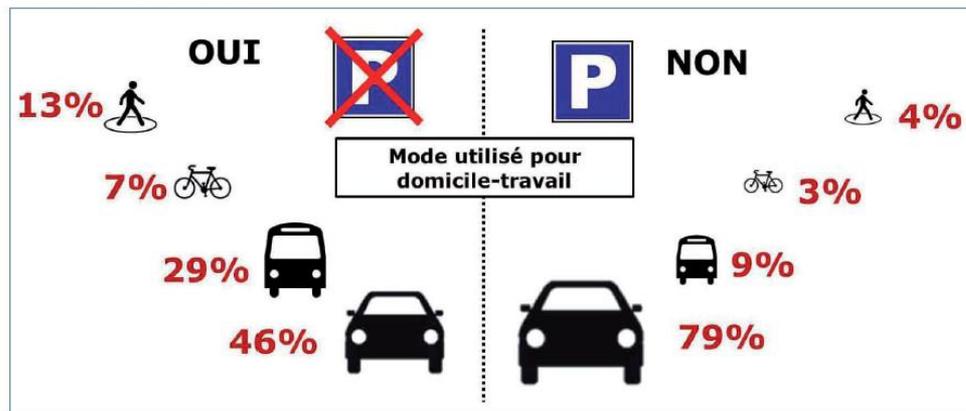
Valorisation et protection du patrimoine  
Économie, protection et valorisation des ressources  
Limitation de la vulnérabilité des personnes  
Sites Natura 2000  
Maîtrise de la consommation d'espaces

# DIAG : Actualisation et nouvelles dispositions

Exemples

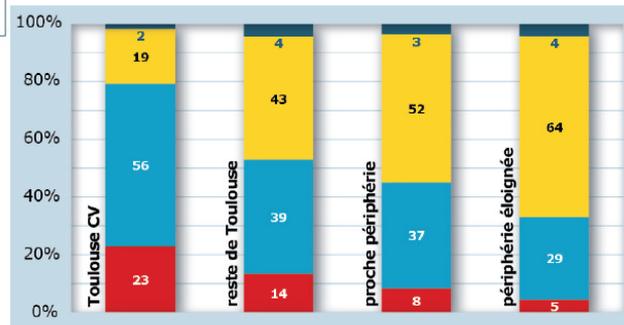
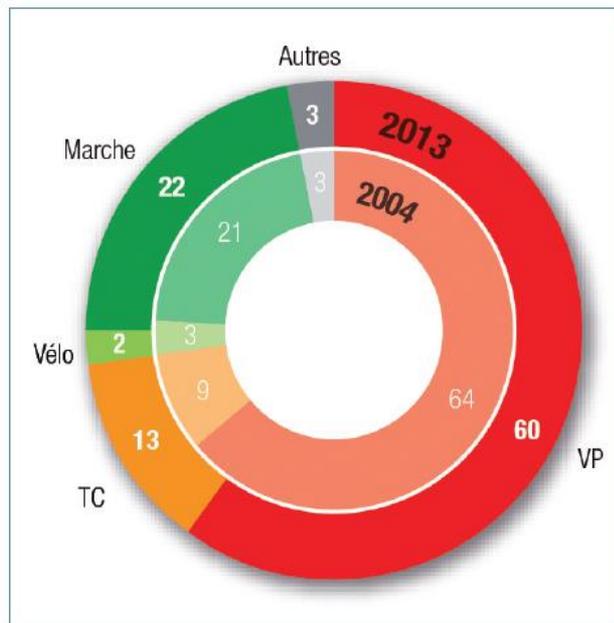
Avez-vous des difficultés de stationnement ?...

Source : aua/T - EMD 2013



## Évolutions des parts modales des déplacements entre 2004 et 2013

Source : aua/T - EMD 2013



Difficultés de stationnement sur le lieu de travail

Source : aua/T - EMD 2013

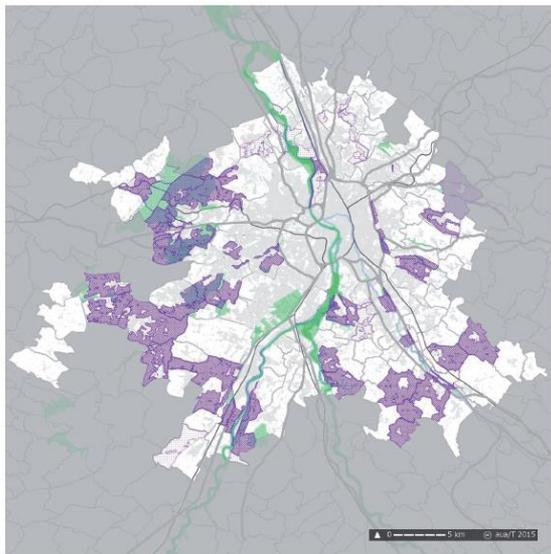
- NON, compte tenu horaire
- NON, place à proximité
- NON, place réservée
- OUI

# EIE : données et nouvelles dispositions

Exemples

Zones à enjeux floristiques

Source : aua/T, Biotape 2009



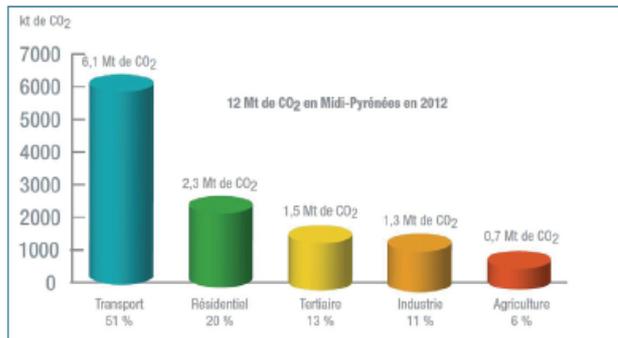
- Participation majeure
- Participation significative
- Réservoirs de biodiversité

En KtCO2	2012	Evolution CO2 2005-2012	Objectifs SRCAE (2005-2020)**
Industrie*	1 297	-21,1%	-60%
Résidentiel/tertiaire	3 855	-4,0%	-25%
Transport	6 144	-10,2%	-13%
Agriculture	672	-2,8%	
Midi-Pyrénées	11 967	-8,9%	

\*\* Ensemble des Ges pour l'industrie : Gaz à effet de serre (CO<sub>2</sub>, CH<sub>4</sub>, N<sub>2</sub>O, Gaz fluorés)

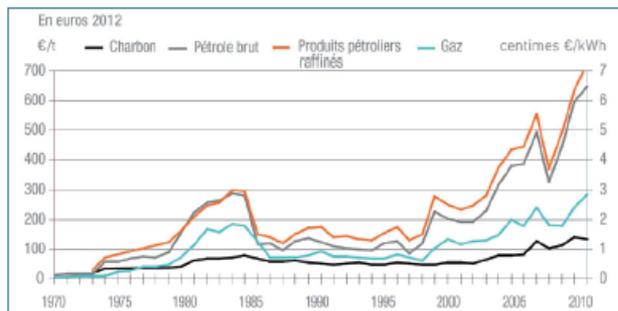
Emissions régionales de CO2 d'origine énergétique

Source : OREMIP, Chiffres Clés Edition décembre 2014



Répartition sectorielle des émissions de CO2 en Midi-Pyrénées en 2012

Source : OREMIP, Chiffres clés édition décembre 2014



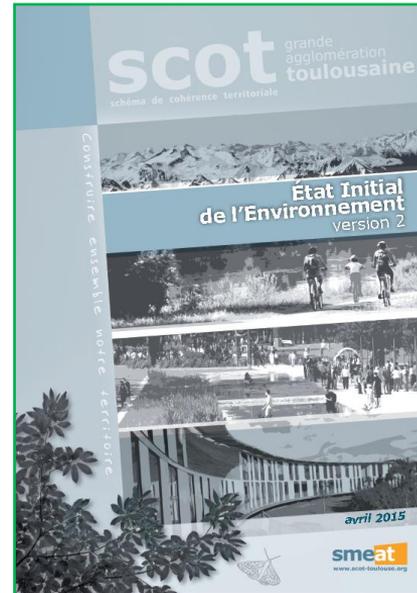
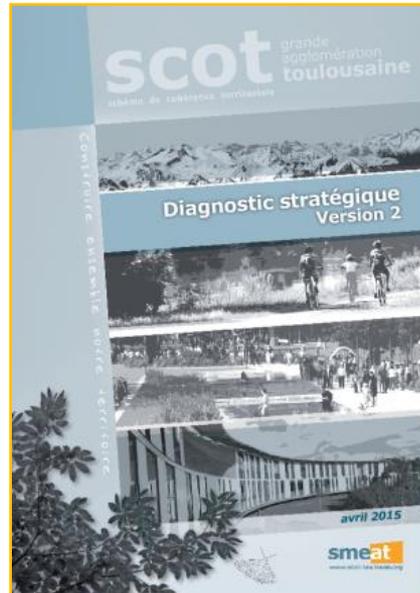
Evolution du prix moyen des énergies importées en France

Source : OREMIP, Chiffres clés édition 2014



# Depuis le 20 avril, retrouvez le Diagnostic et l'EIE (version 2) sur le site du Smeat

[www.scot-toulouse.org](http://www.scot-toulouse.org)





**scot** grande agglomération  
schéma de cohérence territoriale  
Les cohérences naturelles et urbaines

# Concertation associations



**4 mai 2015**